
MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRÉSTAMO

***ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS Y LAS NOTAS DE
INFORMACIÓN FINANCIERA***

AL 31 DE MARZO 2008

MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRESTAMO

Índice de Contenido

<u>I. Informe sobre los Estados Financieros</u>	<u>Página</u>
Balance de Situación	1-2
Estado de Resultados	3
Estado de flujo de efectivo	4
Estado de cambio en el patrimonio	5
<u>II. Notas a los Estados Financieros</u>	
Nota 1. Información General	6
Nota 2. Base de preparación de los estados financieros y principales Políticas contables utilizadas	7-16
Nota 3. Principales diferencias entre la base contable utilizada y las Normas internacionales de información financiera	16-17
Nota 4. Efectivo y equivalentes de efectivo	17
Nota 5. Inversiones en valores	18-20
Nota 6. Cartera de Crédito	20-23
Nota 7. Operaciones con partes relacionadas	23-24
Nota 8. Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones	25-26
Nota 9. Posición monetaria en moneda extranjera	27
Nota 10. Concentración de obligaciones a la vista y a plazo	28-29
Nota 11. Composición de los rubros de los Estados Financieros	30-53
Nota 12. Otras Concentraciones de activos y pasivos	53
Nota 13. Vencimientos de activos y pasivos agrupados	53
Nota 14. Riesgo de Liquidez y mercado	54-61
Nota 15. Fideicomisos y comisiones de confianza	62-63

Nota 16.	Participación en otras empresas	64-65
Nota 17.	Otras informaciones relevantes	66
Nota 18.	Normas de contabilidad recientemente emitidas	67-68
Nota 19.	Cambios en la presentación del estado de resultado	68

MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRÉSTAMO

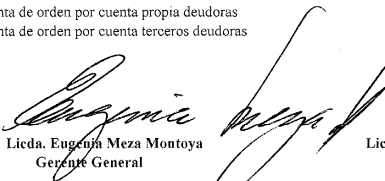
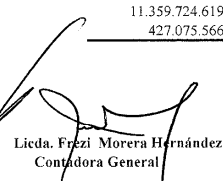
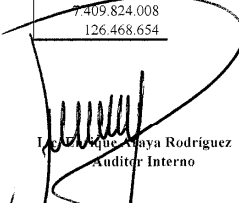
I. ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

AL 31 DE MARZO DEL 2008

MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRESTAMO
BALANCE GENERAL
AL 31 DE MARZO DEL 2008 y 2007
(En colones sin céntimos)

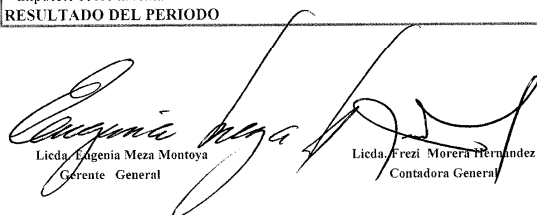
	NOTA	AL 31-03-2008	AL 31-03-2007
ACTIVOS			
Disponibilidades	4 y 11.1	20.172.037.022	13.457.137.629
Efectivo		331.152.841	288.150.298
Banco Central		18.665.709.531	12.706.110.910
Entidades financieras del país		640.662.652	258.037.349
Entidades financieras del exterior		0	0
Otras disponibilidades		534.511.998	204.839.072
Productos por cobrar		0	0
Inversiones en instrumentos financieros	5 y 11.2	37.032.790.364	19.866.915.500
Mantenidas para negociar		4.698.020.771	2.665.072.787
Disponibles para la venta		32.151.913.231	8.064.593.342
Mantenidas al vencimiento		0	9.002.941.910
Instrumentos financieros derivados		0	0
Productos por cobrar		182.856.362	134.307.461
(Estimación por deterioro)		0	0
Cartera de Créditos	6 y 11.3	82.034.245.053	71.708.287.793
Créditos vigentes		66.683.897.252	62.193.499.144
Créditos vencidos		14.086.750.940	8.389.766.464
Créditos en Cobro Judicial		1.322.720.414	776.840.234
Productos por cobrar		1.108.354.361	1.064.251.877
(Estimación por deterioro)		(1.167.477.914)	(716.069.926)
Cuentas y comisiones por cobrar	11.4	32.507.441	39.693.180
Comisiones por cobrar		658.533	1.116.596
Otras cuentas por cobrar		32.073.030	53.878.581
Productos por cobrar		0	0
(Estimación por deterioro)		(224.122)	(15.301.997)
Bienes realizables	11.5	1.303.314.964	588.175.490
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos		1.432.932.263	696.928.017
Otros bienes realizables		0	0
(Estimación por deterioro y por disposición legal)		(129.617.299)	(108.752.527)
Participaciones en el capital de otras empresas	16	117.854.667	82.879.355
Inmuebles, mobiliario y equipo	11.7	408.622.515	393.978.327
Otros activos	11.8	560.106.786	287.873.000
Cargos diferidos		75.094.617	61.662.631
Activos Intangibles		164.736.950	99.983.456
Otros activos		320.275.219	126.226.913
TOTAL DE ACTIVOS		141.661.478.812	106.424.940.274

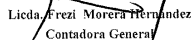
MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRESTAMO
BALANCE GENERAL
AL 31 DE MARZO DEL 2008 y 2007
(En colones sin céntimos)

NOTA	AL 31-03-2008	AL 31-03-2007
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS		
Obligaciones con el público		
	120.209.123.733	91.637.716.668
A la vista	11.9 55.549.228.041	40.088.818.667
A Plazo	64.084.624.128	51.050.467.071
Otras obligaciones con el público	0	0
Cargos financieros por pagar	575.271.564	498.430.930
Obligaciones con entidades		
	10.959.650.728	7.281.945.046
A la vista	0	36.591.737
A plazo	10.892.294.589	7.210.334.038
Otras obligaciones con entidades	0	0
Cargos financieros por pagar	67.356.139	35.019.271
Cuentas por pagar y provisiones		
	1.389.302.467	1.027.156.506
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	0	0
Impuesto sobre la renta diferido	0	0
Provisiones	100.958.084	223.415.361
Otras Cuentas por pagar diversas	1.288.344.383	803.741.145
Cargos financieros por pagar	0	0
Otros pasivos		
	50.548.231	30.517.280
Ingresos diferidos	28.939.813	30.438.614
Estimación por deterioro de créditos contingentes	15.590.555	0
Otros pasivos	6.017.863	78.665
Obligaciones subordinadas		
	500.196.503	0
Obligaciones subordinadas	491.640.000	0
Cargos financieros por pagar	8.556.503	0
TOTAL DE PASIVOS		
	133.108.821.662	99.977.335.500
PATRIMONIO		
Ajustes al patrimonio		
	476.113.024	423.252.621
Superavit por revaluación inmuebles, mobiliario y equipo	132.930.602	276.540.876
Ajuste por valuación de Inversiones disponibles para la venta	305.763.917	144.839.681
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos	18.774.938	0
Ajuste por valuación de participaciones en otras empresas	18.643.567	1.872.064
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		
	7.853.483.801	5.306.852.022
Resultado del período		
	223.060.325	717.500.131
Intereses minoritarios		
	0	0
TOTAL DEL PATRIMONIO		
	8.552.657.150	6.447.604.774
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		
	141.661.478.812	106.424.940.274
Cuentas Contingentes Deudoras		
	1.496.806.593	1.061.124.206
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS		
	10.604.042.524	9.921.680.073
PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS		
	19.672.478	32.312.552
PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS		
	10.584.370.046	9.889.367.521
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
	11.786.800.185	7.536.292.662
Cuenta de orden por cuenta propia deudoras	11.359.724.619	7.409.824.008
Cuenta de orden por cuenta terceros deudoras	427.075.566	126.468.654
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  Lidia Eugenia Meza Montoya Gerente General </div> <div style="text-align: center;">  Lidia Frezi Morera Hernández Contadora General </div> <div style="text-align: center;">  Lidia Frezi Morera Hernández Auditor Interno </div> </div>		

MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRESTAMO
ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADO
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2008
(En colones sin céntimos)

	NOTAS	Al 31-03-2008	Al 31-03-2007
Ingresos Financieros			
Por disponibilidades		0	0
Por inversiones en instrumentos financieros	11.14	326.692.920	290.909.766
Por cartera de créditos	11.15	3.074.797.564	3.366.956.637
Por arrendamientos financieros		0	0
Por ganancia por diferencias de cambios y UD	11.16	121.468.264	61.139.910
Por ganancia instrumentos financieros mantenidos para negociar		70.356.109	121.822.239
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta		43.977.373	233.621.354
Por ganancia inversión en propiedades		0	0
Por ganancia en instrumentos derivados		0	0
Por otros ingresos financieros		16.352.421	10.376.465
Total de Ingresos Financieros		3.653.644.651	4.084.826.370
Gastos Financieros			
Por Obligaciones con el Público	11.17	1.840.946.525	2.231.318.840
Por Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica		0	0
Por Obligaciones con Entidades Financieras	11.19	202.675.898	151.204.850
Por otras cuentas por pagar diversas		0	0
Por Obligaciones Subordinadas, Convertibles y Preferentes		8.600.301	0
Por pérdidas por diferencias de cambio y UD	11.18	121.004.438	36.443.568
Por pérdidas por instrumentos financieros mantenidos para negociar		24	15.864
Por pérdidas por instrumentos financieros disponibles para la venta		3.583.646	19.164.211
Por pérdidas en inversión en propiedades		0	0
Por pérdida en instrumentos derivados		0	0
Por otros gastos financieros		113.629.494	66.388.494
Total de Gastos Financieros		2.290.440.326	2.504.535.827
Por estimación de deterioro de activos		199.650.855	18.119.416
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones		31.067.453	47.347.955
RESULTADO FINANCIERO		1.194.620.923	1.609.519.081
Otros Ingresos de Operación			
Por comisiones por servicios		95.989.185	77.163.591
Por bienes realizables		2.975.638	11.108.446
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas		0	0
Por cambio y arbitraje de divisas		0	0
Por otros ingresos con partes relacionadas		0	0
Por otros ingresos operativos		84.739.859	68.129.692
Total Otros Ingresos de Operación		183.704.682	156.401.729
Otros Gastos de Operación			
Por comisiones por servicios		38.380.416	28.133.270
Por bienes realizables		51.565.722	36.526.762
Por pérdida por participaciones de capital en otras empresas		0	0
Por bienes diversos		0	0
Por provisiones		29.106.986	23.269.384
Por cambio y arbitraje de divisas		0	0
Por otros gastos con partes relacionadas		0	0
Por otros gastos operativos		2.706.337	10.135.154
Total Otros Gastos de Operación		121.759.461	98.064.570
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		1.256.566.144	1.667.856.241
Gastos Administrativos			
Por gastos de personal	11.20	626.077.290	551.268.083
Por otros gastos de Administración	11.21	407.428.529	399.088.027
Total Gastos Administrativos		1.033.505.819	950.356.110
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		223.060.325	717.500.131
Participaciones sobre la Utilidad		0	0
Impuesto sobre la renta		0	0
RESULTADO DEL PERIODO		223.060.325	717.500.131

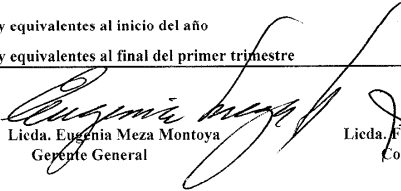

Lidia Eugenia Meza Montoya
Gerente General

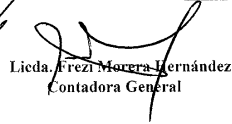

Lidia Frezi Morera Hernández
Contadora General

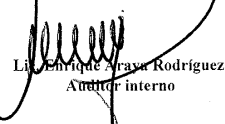

Lidia María Araya Rodríguez
Auditor Interno

MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRESTAMO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Para el período terminado el 31 de Marzo del 2008 y 2007
(En colones sin céntimos)

	Notas	Al 31 Marzo 2008	Al 31 Marzo 2007
Flujo de efectivo de la actividades de operación			
Resultados del período		223.060.325	717.500.131
Ganancia en venta de vehículos y edificios		-	4.309.004
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos			
Ganancia o pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y la propiedad, mobiliario y equipo.		-	3.522.575
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio y UD, netas		6.154.127	2.593.479
Gasto propiedad, mobiliario y equipo fuera de uso		-	-
Disminución estimación por deterioro cartera de crédito		-	30.000.000
Ingresos por participaciones en otras empresas		-	-
Aumento estimación por deterioro cartera de crédito		30.527.046	-
Disminución estimación por incobrables otras cuentas por cobrar		416.898	366.652
Disminución estimación Bienes Realizables		2.942.941	-
Pérdidas por estimación para créditos incobrables		196.359.624	748.232
Pérdidas por estimación por deterioro o desvalorización de Bienes R.		12.870.116	14.863.462
Pérdidas por estimación por deterioro de Inversiones		-	-
Pérdidas por estimaciones Cuentas por Cobrar		293.913	1.066.179
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		41.391.844	169.165.757
Amortizaciones y depreciaciones		38.023.946	33.567.010
Total		471.958.756	894.622.597
Variación en los activos (aumento), o disminución			
Valores Negociables		148.523.107	857.599.403
Créditos y avances de efectivo		801.098.966	7.308.004.052
Bienes realizables		62.906.503	83.144.374
Productos por Cobrar		143.266.322	29.750.968
Otras Cuentas por Cobrar		5.663.643	29.846.279
Otros activos		32.823.991	35.584.938
Total		704.961.614	8.106.471.390
Variación neta en los pasivos aumento, o disminución			
Obligaciones a la vista y a plazo		3.520.198.338	10.357.731.845
Otras cuentas por pagar y provisiones		74.122.214	85.824.444
Productos por pagar		-	88.707.150
Otros pasivos		8.475.608	8.604.498
Total		3.602.796.160	10.369.219.049
Flujo neto de efectivo de actividades de operación		3.369.793.302	3.157.370.256
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión:			
Aumento en Instrumentos Financieros (excepto mantenidos para negociar)		3.237.498.703	4.553.726.705
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		27.215.028	9.133.149
Venta de inmuebles, mobiliario y equipo		32.985	101.757
Participaciones en efectivo en el capital de otras empresas		-	25.920.000
Otras actividades de inversión		-	-
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversión		3.264.680.746	4.588.678.097
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento			
Otras obligaciones financieras nuevas		-	-
Pago de obligaciones		740.576.961	1.850.958.709
Nuevas Obligaciones Subordinadas		-	-
Recursos obtenidos en venta de los muebles		-	30.742.745
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		845.689.517	450.393.613
Total incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		845.689.517	450.393.613
Efectivo y equivalentes al inicio del año		30.116.934.934	19.083.151.059
Efectivo y equivalentes al final del primer trimestre	4.1	30.962.624.451	19.533.544.672

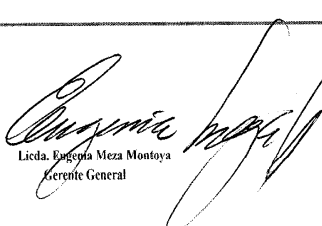

Licda. Eugenia Meza Montoya
Gerente General

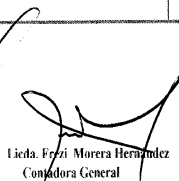

Licda. Frezi Morera Hernández
Contadora General

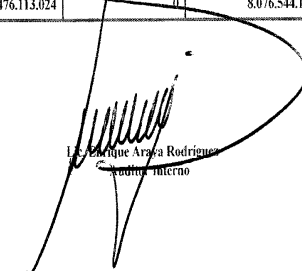

Lic. Enrique Araya Rodríguez
Auditor interno

MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRESTAMO
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL PATRIMONIO NETO
 AL 31 DE MARZO DEL 2008 Y 2007
 (Cifras expresadas en colones sin céntimos)

	Nota	Ajustes al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados al principio del Periodo	Total del Patrimonio
Saldos al 1 de Enero 2007		351.310.727	0	5.287.652.485	5.638.963.212
Cambios en las políticas contables		0	0	0	0
Corrección de errores fundamentales					
Gastos por corrección de errores fundamentales		0	0	0	0
Ingresos por corrección de errores fundamentales		0	0	19.199.537	19.199.537
Saldo corregido Resultado del periodo 2007		351.310.727	0	5.306.852.022	5.658.162.749
Originados en el Periodo 2007					
Ajuste por cambio razonable de las inversiones en valores disponibles para la venta, neto de impuesto de renta		69.985.831	0	0	69.985.831
Transferencia a resultados del Periodo 2007					
Resultado del periodo 2007			0	717.500.131	717.500.131
Superávit por revaluación de inmuebles		1.956.063	0	0	1.956.063
Realización Superávit por revaluación venta terrenos y edificios periodos anteriores		0	0	0	0
Ajustes por Revaluación Participaciones en otras empresas		0	0	0	0
Saldos al 31 de Marzo del 2007		423.252.621	0	6.024.352.153	6.447.604.774
Saldo al 1 de Enero del 2008		(40.316.457)	0	7.853.483.801	7.813.167.344
Corrección de errores fundamentales					
Cambios en las políticas contables				0	0
Corrección de errores fundamentales				0	0
Saldo corregido		(40.316.457)	0	7.853.483.801	7.813.167.344
Originados en el Periodo 2008					
Ajustes por conversión de Estados Financieros		0			0
Ajuste por valuación inversiones disponibles para la venta, neto impuesto sobre renta		497.654.543			497.654.543
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos, neto impuesto sobre renta		18.774.938			18.774.938
Ajuste por valuación de instrumentos financieros en cesación de pagos, morosos o en litigio, neto impuestos sobre renta		0			0
Otros		0			0
Transferencias a resultados 2008					
Ajuste por valuación inversiones disponibles para la venta, neto impuesto sobre la renta		0			0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos, neto impuesto sobre renta		0			0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros en cesación de pagos, morosos o en litigio, neto impuestos sobre renta		0			0
Otros		0			0
Resultado Periodo 2008				223.060.325	223.060.325
Reservas legales y otras reservas estatutarias			0	0	0
Dividendos por periodo 2008				0	0
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria				0	0
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo		0		0	0
Transferencia superávit por revaluación inmuebles a ganancias o pérdidas acumuladas		0		0	0
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo, neto		0		0	0
SALDOS		476.113.024	0	8.076.544.126	8.552.657.150


 Licda. Eugenia Meza Montoya
 Gerente General


 Licda. Freyzi Morera Hernández
 Contadora General


 Lic. Enrique Araya Rodríguez
 Auditor Interno

II. NOTAS DE LA INFORMACION FINANCIERA INTERMEDIA

Nota 1.

Información General:

Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo-MUCAP, es una Asociación Mutualista sin fines de lucro, que opera dentro del sistema Financiero Nacional para la Vivienda y bajo la fiscalización de la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI), de quien es Entidad Autorizada. Sus objetivos generales son la captación del Ahorro del público y el financiamiento para construcción, ampliación y reparación de viviendas.

i Domicilio y forma legal: Cartago, Avenidas 3 y 5, calle 14.

ii País de constitución: Constituida en Costa Rica.

iii Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales: Se desempeña como intermediario financiero y realiza operaciones activas, pasivas y mixtas.

iv Nombre de la empresa controladora, siempre y cuando pertenezca a un grupo conglomerado financiero: No pertenece a ningún grupo o conglomerado financiero.

v. Número de sucursales y agencias: Opera con 13 agencias y 16 Vagones de Crédito.

vi. Número de cajeros automáticos bajo su control: Opera con 13 cajeros automáticos en la actualidad.

vii. Dirección del sitio Web: La dirección del sitio Web de MUCAP es www.mucap.com.

viii. Número de trabajadores al final del período: Al 31 de Marzo 2008 y 2007 la Mutual contaba con 270 y 254 trabajadores respectivamente.

Nota 2.

Base de preparación de los estados financieros y principales políticas contables utilizadas:

2.1 Base de preparación

Los estados financieros han sido preparados con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el Banco Central de Costa Rica (BCCR), la SUGEF y el CONASSIF y en los aspectos no previstos aplica las normas internacionales de información financiera (NIIF,NIC), relacionadas con la actividad de intermediación financiera. El CONASSIF dispuso que las NIIF se adopten parcialmente a partir del 1 de enero del 2003. Las principales diferencias con las NIIF se describen en la nota 3.

2.2 Principales políticas contables utilizadas:

2.2.1 Inversiones en Instrumentos Financieros

La normativa actual permite mantener las inversiones en instrumentos financieros mantenidas para negociar, disponibles para la venta y mantenidas al vencimiento. Las inversiones mantenidas para negociar y las disponibles para la venta se valoran a precios de mercado utilizando el vector de precios proporcionado por la Bolsa Nacional de Valores, S.A. Las inversiones que se mantienen al vencimiento a su costo amortizado, el cual se aproxima a su valor de mercado.

El efecto de la valoración a precio de mercado de las inversiones mantenidas para negociar se incluye directamente en el estado de resultados.

Las inversiones en participaciones de fondos de inversión abiertos se clasifican como activos financieros valorados a mercado en la categoría denominada mantenidas para negociar. El producto de su valoración se registra en resultados.

La compra o venta de activos financieros por la vía ordinaria se reconoce por el método de la fecha de liquidación, que es aquella en que se entrega un activo a la mutual o por parte de ella.

Los instrumentos financieros son medidos inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Para los activos financieros, el costo es el valor justo de la contrapartida entregada. Los costos de transacción son los que se originan en la compra de la inversión.

Un activo financiero es dado de baja cuando la mutual no tenga control sobre los derechos contractuales que componen al activo. Esto ocurre cuando los derechos se realizan, expiran o ceden a un tercero.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el contrato ha sido pagada, cancelada o haya expirado.

Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar se registran al costo amortizado, el cual se aproxima o es igual a su valor de mercado.

2.2.2 Cartera de créditos y la respectiva estimación de incobrabilidad

La SUGEF define como crédito las operaciones formalizadas por un intermediario financiero cualquiera que sea la modalidad, en la cual el intermediario asume un riesgo. Se consideran crédito los préstamos, el descuento de documentos, la compra de títulos, las garantías en general, los anticipos, los sobregiros en cuenta corriente, las aceptaciones bancarias, los intereses y la apertura de cartas de crédito.

La cartera de crédito se valúa de conformidad con las disposiciones establecidas por la SUGEF. Hasta el 8 de octubre del 2006 se definía la estimación de incobrables según el acuerdo SUGEF 1-95; el 9 de octubre del 2006 entró en vigencia el acuerdo SUGEF 01-05. Las políticas utilizadas en las fechas descritas en el párrafo anterior son las siguientes:

1- 9 de octubre del 2006

El objetivo del acuerdo SUGEF 1-05, Normas Generales para Clasificación y Calificación de los Deudores para la cartera de créditos según el riesgo y para la constitución de las provisiones o estimaciones correspondientes es: “Cuantificar el riesgo de crédito de los deudores y constituir estimaciones para salvaguardar la estabilidad y solvencia de los intermediarios financieros”.

Dicho acuerdo se divide en las siguientes secciones:

- a) Calificación de deudores
 - Análisis capacidad de pago
 - a. Flujos de caja
 - b. Análisis situación financiera
 - c. Experiencia en el negocio
 - d. Análisis de estrés (concentración de negocios y variaciones en el tipo de cambio)
 - e. Niveles de capacidad de pago
 - Comportamiento histórico de pago
 - a. Atraso máximo y atraso medio
 - b. Calificación del comportamiento según la SUGEF
 - c. Calificación directa en NIVEL 3
 - Documentación mínima
 - a. Información general del deudor

- b. Documentos de aprobación de cada operación
 - c. Información financiera del deudor y fiadores avalistas
 - d. Análisis financiero
 - e. Información sobre las garantías utilizadas como mitigadoras de riesgo
- Análisis de garantías
 - a. Valor de mercado
 - b. Actualización del valor de la garantía
 - c. Porcentaje de aceptación

Metodología para homologar las escalas de calificación de riesgo nacionales

- a. Escala principal y segmentos de escalas
- b. Homologación del Segmento AB
- c. Homologación del Segmento CD

Calificación del Deudor: A1 - A2 - B1 - B2 - C1 - C2 - D – E

1.1 Calificación Directa en Categoría E

La entidad debe calificar en categoría de riesgo E al deudor que no cumple con las condiciones para poder ser calificado en alguna de las categorías definidas en el artículo 10 de esta disposición. Se encuentre en estado de quiebra, en concurso de acreedores, en administración por intervención judicial, esté intervenido administrativamente o que la entidad juzgue que debe calificarse en esta categoría de riesgo.

- a. Definición de la estimaciones

Los aspectos fundamentales para definir la estimación estructurada son:

- Estimación estructural
- Equivalente de crédito
- Garantías
- Uso de calificaciones
- Condiciones generales de las garantías
- Estimación mínima
- Operaciones especiales
- Calificación de deudores recalificados
- Estimación de otros activos

A continuación se presentan los cuadros para definir la categoría de riesgo de una operación, la cual se asigna de acuerdo con el nivel más bajo de los tres componentes de evaluación según la combinación del cuadro siguiente:

Definición de la categoría de riesgo:

Categoría de riesgo	Componente de mora (días)	Componente de pago histórico	Componente de capacidad de pago	% estimación
A1	≤ 30	Nivel 1	Nivel 1	0,5%
A2	≤ 30	Nivel 2	Nivel 1	2%
B1	≤ 60	Nivel 1	Nivel 1 o 2	5%
B2	≤ 60	Nivel 2	Nivel 1 o 2	10%
C1	≤ 90	Nivel 1	Nivel 1 o 2	25%
C2	≤ 90	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	50%
D	≤ 120	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	75%
E	> 0 ≤ 120	Nivel 1, 2 o 3	Nivel 1, 2, 3 o 4	100%

Definición de la categoría del componente de pago histórico:

Categoría	Atraso máximo	Atraso máximo medio
1	Hasta 30 días	Hasta 10 días
2	> 30 y 60 días	> 10 y 20 días
3	> 60 y 90 días	> 20 y 30 días
4	> 90 y 120 días	> 30 y 40 días
5	> 120 días	> 40 días

Definición del Nivel del componente de pago histórico:

Nivel	Rango indicador
1	Igual o menor a 2,33
2	Mayor a 2,33 e igual o menor a 3,66
3	Mayor de 3,66

Una vez teniendo para las operaciones las condiciones indicadas anteriormente así como las categorías de riesgo según los cuadros anteriores, se procede a la definición del monto de la estimación al aplicar la metodología de la estimación estructurada según la siguiente fórmula:

La estimación estructural se determina por cada operación y se calcula así:

(Saldo total adeudado – valor ajustado ponderado de la garantía) x % de la estimación de la categoría del deudor o codeudor (el que tenga la categoría de menor riesgo).

Ponderación del valor ajustado:

100% entre categorías A1 y C2.

80% categoría D (no aplica en todas las garantías).

60% categoría E (no aplica en todas las garantías). Se pondera a 0% después de 24 meses en E.

La cartera para la aplicación de la normativa 1-05 se dividirá en dos grandes grupos designados Grupo 1 y Grupo 2 con las siguientes condiciones:

Grupo 1	Atraso máximo
Aprobación y seguimiento	Capacidad de pago Comportamiento de pago histórico Morosidad > €50,0 millones Evaluación anual (seguimiento)
Grupo 2	Atraso máximo
Aprobación y seguimiento	Capacidad de pago Comportamiento de pago histórico Morosidad ≤ €50,0 millones

2.2.3 Ingresos y gastos por intereses

Los intereses sobre las colocaciones, inversiones en valores y otras cuentas por cobrar y obligaciones se registran por el método de acumulación o devengado, con base en el saldo principal pendiente y la tasa de interés pactada.

En los créditos y otras cuentas por cobrar que tienen atraso de más de 180 días se sigue el criterio de suspender el registro del ingreso hasta que se haga efectivo. El cobro y los intereses acumulados por esas colocaciones, inversiones y otras cuentas por cobrar requieren una estimación conforme las disposiciones de la SUGEF.

La amortización de primas y descuentos sobre las inversiones mantenidas al vencimiento se registra por el método del interés efectivo.

2.2.4 Ingresos por comisiones

Cuando se generan comisiones por el otorgamiento de créditos se tratan como ajustes al rendimiento efectivo. Si existe exceso de los ingresos sobre los costos para generar estas comisiones, se difiere en la vida de los créditos.

2.2.5 Bienes realizables y estimación para bienes realizables

Los bienes realizables corresponden a bienes recibidos en pago parcial o total de créditos que no se recuperaron según los términos de pago establecidos y le han sido adjudicados a la Mutual en dación de pago del deudor, o por remate judicial de la garantía real asociada con tales créditos o de otros bienes embargados. Estos bienes se registran al valor menor que resulta de la comparación entre:

- a) El saldo contable correspondiente al capital y los intereses corrientes y moratorios, los seguros y los gastos de administración derivados del crédito o cuenta por cobrar que se cancela.
- b) El valor de mercado a la fecha de incorporación del bien, determinado de la manera que se indica en la explicación del concepto del grupo Bienes Realizables.

Si después de registrado un bien en particular se determina que su valor de mercado es inferior al valor de registro, este se reduce a su valor de mercado mediante una estimación para valuación de bienes adjudicados.

La estimación por pérdida es registrada con cargo a los gastos del período y se calcula con base en la recuperabilidad de los bienes adquiridos, según los lineamientos de la SUGEF. Estos bienes deben estar estimados un 100% una vez transcurridos dos años de su registro contable.

2.2.6 Participación en el capital de otras empresas

La Mutual mantiene participaciones en Mutual Seguros S.A. y en Mutual Sociedad de Fondos de Inversión en un 20% y 32% respectivamente, que se valoran al Método del Costo y al Método de Participación.

2.2.7 Propiedad, mobiliario y equipo en uso

Los inmuebles, mobiliario y equipo son registrados originalmente al costo.

La depreciación del mobiliario y el equipo se calcula por el método de línea recta sobre los años de vida útil estimada y se detalla en nota a los estados financieros. Las mejoras a las propiedades arrendadas se amortizan por el método de línea recta de acuerdo con los años de vida útil estimada o según los términos de los respectivos contratos de alquiler.

La depreciación de los edificios, mobiliario, equipo y vehículos se calcula por el método de línea recta sobre los años de vida útil estimada y se detalla así:

	Vida útil estimada	Tasa anual
Edificios e instalaciones	50 años	2%
Equipos y mobiliario	10	10%
Equipo cómputo	5 y 3	20% y 33,33%
Vehículos	10	10%

La revaluación se debe realizar al menos cada cinco años por medio de un avalúo hecho por un profesional independiente autorizado.

2.2.8 Efectivo y equivalentes a efectivo

Las actividades de operación del estado de flujos de efectivo se preparan conforme el método indirecto y para este propósito se consideran como efectivo y equivalentes a efectivo el saldo del rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y a plazo y los valores invertidos con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses, negociables en la Bolsa Nacional de Valores, S.A.

2.2.9 Transacciones en monedas extranjeras

El Banco de Costa Rica es la entidad encargada de la administración del sistema bancario nacional y de regular la paridad de la moneda respecto al valor de otras monedas.

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 los tipos de cambio para la compra de US \$1,00 eran ₡491.64 y ₡516.91 respectivamente.

Los registros contables de la Mutual se llevan en colones costarricenses y se muestran con el símbolo “₡” en los estados financieros.

Al determinar la situación financiera y los resultados de las operaciones. La Mutual valúa y ajusta sus activos y pasivos denominados en monedas extranjeras al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre, así:

Conceptos	Valuación	Criterio
Activos	Tipo de cambio de compra	Banco Central de Costa Rica
Pasivos	Tipo de cambio de compra	Banco Central de Costa Rica

2.2.10 Cambios en políticas contables

Los cambios en las políticas contables se reconocen retroactivamente a menos que los importes de cualesquiera ajustes resultantes relacionados con períodos anteriores no puedan ser determinados razonablemente.

El ajuste resultante que corresponde al período corriente es incluido en la determinación del resultado del mismo período, o tratado como modificaciones a los saldos iniciales de las utilidades acumuladas al inicio del período cuando el ajuste se relacione con cambios en políticas contables de períodos anteriores.

2.2.11 Errores fundamentales

Los errores fundamentales que se relacionen con períodos anteriores se ajustan contra los saldos de utilidades acumuladas al inicio del período y se restablecen los estados financieros retroactivamente. El importe de las correcciones que correspondan al período corriente es incluido en la determinación del resultado del período.

2.2.12 Beneficios de empleados

La Mutua no tiene planes de aportes definidos o planes de beneficios definidos para sus empleados excepto los requeridos por el Código de Trabajo y la Ley de Protección al Trabajador, sin embargo participa en una asociación solidarista de sus empleados a la que contribuye con aportes adelantados de algunos derechos.

2.2.13 Impuesto sobre la renta

Como asociación privada sin fines de lucro la Mutua no es contribuyente del impuesto sobre la renta de acuerdo con la Ley 7052, Ley del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda.

2.2.14 Valuación de otras cuentas por cobrar

Independientemente de la probabilidad de cobro si una partida no es recuperada en un lapso de 120 días desde la fecha de su exigibilidad, se debe contabilizar una estimación de 100% del valor de registro.

2.2.15 Arrendamientos

Los arrendamientos que la Mutua son operativos principalmente en alquiler de locales y equipo de cómputo. Los contratos son cancelables y no implican contingencias que deban ser reveladas en los estados financieros.

2.2.16 Costos por intereses

Los costos por intereses son reconocidos como gastos en el período en que se incurren.

2.2.17 Valuación de activos intangibles

Los activos son registrados originalmente al costo. Su amortización es calculada por el método de línea recta sobre el período de su vigencia. El software se amortiza en el transcurso del período en que se espera produzca los beneficios económicos para la Mutual.

2.2.18 Acumulación de vacaciones

Las vacaciones se acumulan cuando son devengadas por los empleados; la Mutual tiene una provisión para vacaciones como se indica en la nota 11.11.

2.2.19 Provisión para prestaciones legales

De acuerdo con la legislación de la República de Costa Rica los empleados despedidos sin justa causa o bien por muerte, incapacidad o pensión deben recibir el pago de auxilio de cesantía equivalente a 20 días de sueldo por cada año de trabajo con límite de ocho años para empleados no asociados a ASEMUCAP. En acuerdo con la asociación solidarista la Mutual aporta el 5.33% de la planilla mensual de los salarios devengados por los trabajadores asociados.

2.2.20 Deterioro en el valor de los activos

Las normas internacionales de información financiera requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista una indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe tratarse como un cargo al estado de resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si el activo se contabiliza por su valor revaluado.

El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso; se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continua del activo a lo largo de la vida útil, la tasa de descuento a utilizar para calcular el valor de uso del activo es la tasa básica pasiva calculada por el Banco Central de Costa Rica, vigente al último día del mes anterior al cálculo del valor

de uso. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el más pequeño grupo identificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genera entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entrada producidas por otros activos o grupos de activos.

La Mutual revisa al cierre de cada ejercicio contable los valores en libros de sus activos para identificar disminuciones de valor cuando hechos o circunstancias indican que los valores registrados podrían no ser recuperables.

2.2.21 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas de CONASSIF y SUGEF requiere que la administración de la mutual registre estimaciones y supuestos que afectan los importes registrados de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, y los montos de los ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Nota 3.

Principales diferencias entre la base contable utilizada y las normas internacionales de información financiera.

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizada en aquellos casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo.

El valor de algunas estimaciones, provisiones y reservas incluidas en los estados financieros las establece el Banco con base en la legislación pertinente o requerimientos de las entidades reguladoras, generando valores que no necesariamente están conformados con la realidad económica de los hechos que fundamenta la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Tales estimaciones y provisiones incluyen principalmente las siguientes:

- Estimación por deterioro del valor e incobrabilidad de cuentas y productos por cobrar.

Independientemente de la probabilidad de cobro, si una partida no es recuperada en un lapso de 120 días desde la fecha de su exigibilidad se debe contabilizar una estimación de 100% del valor de registro, tratamiento que difiere de las (NIIF).

- Estimación por deterioro e incobrabilidad para cartera de créditos.

La evaluación de cobrabilidad de créditos se limita a parámetros y porcentajes de estimación que a veces no contemplan otros aspectos que son válidos en la determinación de las expectativas de cobrabilidad y realización de esos activos. Asimismo, estas estimaciones

pueden incluir recargos estipulados en el Acuerdo 1-05 y sus transitorios referidos a presentación extemporánea de la información crediticia al regulador y no necesariamente referidos a la cobrabilidad de los créditos.

- Estimación por deterioro de bienes realizables

Para los bienes realizables no vendidos en el plazo de dos años contados a partir de la fecha de su adquisición se debe registrar una estimación equivalente a su valor contable, independientemente de su valor de mercado. Las NIIF requieren que este tipo de activos se valúe al menor entre su valor de registro y su avalúo.

Información de apoyo para las partidas presentadas en el cuerpo de cada uno de los estados financieros, presentadas de manera sistemática

Nota 4.

4.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de Marzo esta compuesto de los siguientes rubros

	2008	2007
Efectivo	¢331.152.841	¢288.150.297
Dep. a la vista en el Banco Central de Costa Rica	18.665.709.531	12.706.110.911
Cta corr. y dep. a la vista en Entidades Fin del país	640.662.652	258.037.349
Documentos de cobro inmediato	534.511.998	204.839.072
Total Disponibilidades	20.172.037.022	13.457.137.629
Inversiones equivalentes de efectivo	10.790.587.429	6.076.407.043
Saldo flujo de efectivo	<u>¢30.962.624.451</u>	<u>¢19.533.544.672</u>

Nota 5.

Inversiones en valores

Inversiones en valores y depósitos a plazo

Las inversiones en valores y depósitos a plazo al 31 de Marzo del 2008 y 2007, se clasifican de acuerdo con lo dispuesto en el plan de cuentas para entidades financieras vigente (inversiones en valores negociables, disponibles para la venta e inversiones mantenidas hasta el vencimiento):

5.1 Inversiones en que el emisor es del país

5.1.1 Inversiones en Valores Negociables

Emisor	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Colones		
Valores del Banco Central de Costa Rica	¢0	¢0
Otras Invers. en Valores del País	0	1.376.226.910
Otras Inversiones Fondos de Inversión	933.046.550	0
Otras Invers. Valores País Fondo Liquidez	3.174.712.608	922.170.227
Dólares		
Otras Invers. en Valores del País		256.981.341
Otras Inversiones Fondos de Inversión	127.330.764	
Otras Invers. Valores del País Fondo Liquidez	462.930.849	109.694.309
Total Valores Negociables	<u>¢4.698.020.771</u>	<u>¢2.665.072.787</u>

5.1.2 Inversiones Disponibles para la Venta

Emisor	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Colones		
Instrumentos Financieros del B.C.C.R	¢23.994.833.366	¢4.509.843.280
Valores del Gobierno Central	0	1.435.013.850
Instrumentos Financieros en el sector público no Financiero del País	2.433.004.882	0
Instrumentos Financieros Disponibles para la vta Restringidos	238.888.880	628.643.810
Instrumentos Financieros Otros Conceptos-Garantías	643.830.424	0
Instrumentos Financieros Restringidos Otros Conceptos- Fideicomisos	266.806.181	259.936.587
Instrumentos Financieros en Entidades Financieras del País	2.072.036.000	71.155.000
Otras Invers. Valores del País Fondo Cerrado	0	229.997.066
Operaciones de Reporto tripartito neto	591.158.731	0
Dólares		

Instrumentos Financieros en el Sector Público no Financiero del país	222.825.653	0
Instrumentos Financieros en Bancos Centrales y Entidades del Sector Público del exterior	393.276.602	0
Instrumentos Financieros en Entidades Financieras del Exterior	245.820.000	0
Operaciones de Reporto tripartito Mercado bursátil neto	584.317.463	0
Valores del Gobierno Central \$	0	512.650.817
Participación Fondos de inversión cerrados del país	395.939.334	364.314.865
Instrumentos Financieros Restringidos Otros Conceptos-Garantías	69.175.715	53.038.067
Total Valores Disponibles para la Venta	<u>€32.151.913.231</u>	<u>€8.064.593.342</u>

5.1.3 Inversiones en Valores Mantenedas hasta el Vencimiento

Emisor	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Colones		
Depósitos en el Banco Central	€0	€853.111.559
Valores del Banco Central de Costa Rica	0	2.948.975.438
Valores del Gobierno Central	0	255.287.266
Depósitos en Bancos Comerciales del Estado	0	300.000.000
Val. De Entidades Financieras Privadas del País	0	700.000.000
Valores del Gobierno Central Pacto Reventa	0	0
Val. Otras Inst. Públ. No Fin. Pacto Reventa	0	0
Inversiones Val. Mant. al Venc. Comprometidos	0	1.470.573.961
Inv Fid Gar. emisión part Hipotecas Disp p/ vta.	0	0
Dólares		
Val Bco Central de Costa Rica Pacto Reventa \$	0	0
Valores del Gobierno Central Pacto Reventa \$	0	0
Valores de Gobierno Centrales \$	0	2.455.868.016
Val. Otras Inst. Públ. No Fin. Pacto Reventa \$	0	0
Inversiones Val. Mant. Al Venc. Comprometidos	0	19.125.670
Inversiones Fideicomisos en Garatía Comprom.	0	0
Total Valores Mantenedas al Vencimiento	<u>€0</u>	<u>€9.002.941.910</u>

5.1.4 Estimación Deterioro Incobrabilidad – Instrumentos Financieros

Emisor	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Total Estimación por Deterioro de Instrumentos Financieros	<u>€0</u>	<u>€0</u>
Total Estimación Det. e Incobr. Inversiones	<u>€0</u>	<u>€0</u>

5.1.5 Productos por cobrar Instrumentos Financieros

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Productos por cobrar Instrumentos Financieros	¢182.856.362	¢134.307.461
Total Productos por cobrar Instrumentos Financieros	¢182.856.362	¢134.307.461
Total General de Inversiones	<u>¢37.032.790.364</u>	<u>¢19.995.755.854</u>

Nota 6.

Cartera de Crédito

6.1 Detalle de la cartera de crédito por origen

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Cartera de créd. originada por la entidad	¢82.093.368.606	¢71.360.105.842
Productos por cobrar Cartera de Crédito	1.108.354.361	1.064.251.876
Estimación para créditos incobrables	-1.167.477.914	-716.069.926
Total cartera de crédito	<u>¢82.034.245.053</u>	<u>¢71.708.287.792</u>

6.2 Comportamiento de la estimación por incobrabilidad de cartera de créditos:

El movimiento de la estimación por incobrabilidad de la cartera de créditos durante los períodos terminados al 31 de Marzo del 2008 y 2007 se muestra a continuación:

	Año 2008	Año 2007
Saldo al inicio del año	¢1.002.316.482	¢746.584.398
Estimación Carga a Resultados		
Aumentos contra el gasto	196.359.624	0
Aumentos contra el ingreso	-30.527.046	-30.000.000
Est. Cargada a crédit. Insolutos del año examinado		-896.463
Diferencial Cambiario	-955.048	381.991
Otros	283.902	
Saldo al 31 de Marzo	<u>¢1.167.477.914</u>	<u>¢716.069.926</u>

6.3 Intereses no reconocidos en el estado de resultados

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 se tienen acumulados en cuentas de orden intereses en suspenso por un monto de ¢102.257.920 y ¢41.035.193, respectivamente.

6.4 Concentración de la cartera por tipo de garantía

Tipo de garantía	Al 31 Marzo 2008		Al 31 Marzo 2007	
	Cantidad de operaciones	Monto	Cantidad de operaciones	Monto
Garantía Hipotecaria	12.151	¢81.894.816.427	12.836	¢71.353.365.895
Garantía con depósitos de ahorro a plazo Oropac	6	4.411.633	10	6.739.947
Fiduciaria	103	104.140.546		
Total	12.260	<u>¢82.093.368.606</u>	12.846	<u>¢71.360.105.842</u>

6.5 Concentración de la cartera por tipo de actividad económica

Actividad económica	Al 31 Marzo 2008		Al 31 Marzo 2007	
	Cantidad de operaciones	Monto	Cantidad de operaciones	Monto
Vivienda	7.047	60.515.083.527	8.385	¢55.808.330.065
Construcción	2.405	11.629.242.620	2.944	11.023.946.241
Comercial	2.808	9.949.042.459	1.517	4.527.829.536
Turismo	0	0	0	0
Total	12.260	<u>¢82.093.368.606</u>	12.846	<u>¢71.360.105.842</u>

6.6 Morosidad de la cartera de Crédito

Con atraso de:	Al 31 Marzo 2008		Al 31 Marzo 2007	
	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
Al día	10.072	¢66.683.897.252	10.968	¢62.193.499.144
De 1 a 30 días	1.494	8.712.256.756	1.341	5.777.699.958
De 31 a 60 días	496	4.149.758.949	379	2.253.434.174
De 61 a 90 días	92	997.652.565	60	365.457.545
De 91 a 120 días	21	268.640.025	18	111.362.562
De 121 a 180 días	38	676.194.635	25	244.983.144
Más de 180 días	47	604.968.424	55	413.669.315
Total	12.260	82.093.368.606	12.846	71.360.105.842
Operaciones en cobro judicial	91	¢1.322.720.414	92	776.840.231

6.7 Monto y número de préstamos sin acumulación de intereses:

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007, se cuenta con 47 y 55 préstamos por la suma de ¢604.968.423 y ¢ 413.669.316 respectivamente, que no registran acumulación de intereses.

Adicionalmente al 31 de Marzo del 2008 y 2007 la Mutual cuenta con un préstamo con tasa cero de interés por un monto de ¢781.989 y ¢46.404 respectivamente.

6.8 Préstamos en proceso de cobro judicial

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007.

Al 31 Marzo 2008			Al 31 Marzo 2007		
Número créditos	% Sobre cartera Total	Monto	Número de créditos	% Sobre cartera Total	Monto
91	1.61%	¢1.322.720.414	92	1.09%	¢776.840.231

6.9 Concentración de deudores individuales o por grupos de interés económico

La concentración de la cartera en deudores individuales o por grupo de interés económico cuyo monto está definido por el equivalente al 5% del capital ajustado y las reservas de MUCAP es el siguiente:

31 Marzo 2008			31 Marzo 2007		
Rango	Cantidad	Monto	Rango	Cantidad	Monto
De ¢1 hasta ¢427.632.857	12.259	81.552.564.606	De ¢1 hasta ¢322.380.239	12.846	¢71.360.105.842
De ¢427.632.857 a ¢855.265.715	1	540.804.000	De ¢322.380.240 a ¢644.760.447	0	0
De ¢855.265.715 a ¢1.282.898.572			De ¢644.760.448 a ¢967.140.716	0	0
Más de ¢1.282.898.572			Más de ¢967.140.717	0	0
Total de cartera	12.260	¢82.093.368.606	Total de cartera	12.846	¢71.360.105.842

Nota 7.

Operaciones con partes relacionadas

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 la Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo mantenía créditos con partes relacionadas según los siguientes desgloses:

a) Personas relacionadas:

Productos		31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
	Tipo de vinculación	Saldos Activos	Saldo Activos
• Ahorro a la Vista	Junta Directiva	¢14.368.305	¢63.184.505
	Administración	309.727.030	227.105.093
Total Ahorro a la Vista			¢290.289.598
• Certificado a Plazo	Junta Directiva	¢0	¢25.343.119
	Administración	56.376.853	73.672.099
Total Certificado a Plazo			¢99.015.218
• Crédito Hipotecario	Junta Directiva	¢0	¢12.044.989
	Administración	745.248.294	652.800.873
Total Crédito Hipotec.			¢664.845.862

b) Asociadas (Personas Jurídicas)

Al 31 de Marzo del 2008

Concepto	Mutual Seguros S.A	Mutual Sociedad de Fondos de Inversión
Activos	¢60.674.293	¢57.180.374
Participación en el capital de otras empresas.		
Patrimonio		
Ajuste por revaluación en otras empresas	0	0
Ingresos		
Ingresos por participación en el capital de otras empresas.	0	0

Al 31 de Marzo del 2007

Concepto	Mutual Seguros S.A	Mutual Sociedad de Fondos de Inversión
Activos		
Participación en el capital de otras empresas.	¢22.451.999	¢60.427.355
Patrimonio		
Ajuste por revaluación en otras empresas	0	0
Ingresos		
Ingresos por participación en el capital de otras empresas.	0	0

Nota 8.**Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones al 31 de Marzo 2008**

Activo restringido	Causa	Monto
Disponibilidades	Encaje legal mínimo legal.	¢18.665.709.531
Certificado Depósito a plazo	Garantías otorgadas por prestac. de Serv.	43.830.424
Bono Estabilización Monetario, Títulos de Propiedad, Certificados de Depósito a plazo	Garantía otorgada por línea de crédito con el Banco Cuscatlán.	737.018.880
Bono Estabilización Monetario tasa variable	Garantía otorgada como respaldo de operaciones en Sistema Integrado de Pagos Electrónicos (SINPE).	101.870.000
Bono Deuda Externa	Garantía otorgada como respaldo de operaciones en Sistema Integrado de Pagos Electrónicos \$103.704	50.985.034
Certificado de Depósito a Plazo	Garantía otorgada a ATH para emisión de Tarjetas de Débito (\$37.000).	18.190.680
Fondo de Ingreso y Bono de Estabilización Monetario Variable	Fideicomisos de Garantía Emisión Estandarizada serie A.	266.806.181
Cartera de créditos	Cesión cartera de crédito en calidad de garantía al BANHVI por el otorgamiento de un financiamiento a largo plazo.	3.306.328.838
Cartera de Créditos	Cesión cartera de crédito en garantía al Banco Interfin, quien es fiduciario en el fideicomiso de garantía constituido para la emisión de Certificados de participación con vencimiento al año 08.	2.362.430.627
Cartera de Créditos	Garantía Hipotecaria cedida por línea de crédito otorgada por el Banco BCIE.	1.591.890.758
Cartera de Créditos	Garantía Hipotecaria cedidas a Oikocredit Ecumenical Development Cooperative Soc. U.S	2.036.039.165
Cartera de Créditos	Garantía Hipotecaria cedida por línea de crédito otorgada por el Banco BICSA	2.038.105.075
Otros Activos	Depósitos en garantía	28.867.389
Total		<u>¢21.268.866.312</u>

Al 31 de Marzo del 2007

Activo restringido	Causa	Monto
Disponibilidades	Encaje legal mínimo legal.	¢12.706.110.910
Certificado Depósito a plazo	Garantías otorgadas por prestac. de Serv.	56.799.000
Certificado depósito a plazo	Garantía otorgada por línea de crédito con el Banco Cuscatlán.	1.150.000.000
Bono Estabilización Monetario, Títulos de Propiedad	Garantía otorgada por línea de crédito con el Banco Cuscatlán.	831.838.136
Bono Estabilización Monetario	Garantía otorgada como respaldo de operaciones en Sistema Integrado de Pagos Electrónicos (SINPE).	60.580.635
Bono Deuda Externa	Garantía otorgada como respaldo de operaciones en Sistema Integrado de Pagos Electrónicos \$102.606.	53.038.067
Certificado de Depósito a Plazo	Garantía otorgada a ATH para emisión de Tarjetas de Débito (\$37.000).	19.125.670
Fondo de Ingreso	Fideicomisos de Garantía Emisión Estandarizada serie A.	259.936.587
Cartera de créditos	Cesión cartera de crédito en calidad de garantía al BANHVI por el otorgamiento de un financiamiento a largo plazo.	3.579.628.652
Cartera de Créditos	Cesión cartera de crédito en garantía al Banco Interfin, quien es fiduciario en el fideicomiso de garantía constituido para la emisión de Certificados de participación con vencimiento al año 08.	2.524.516.289
Otros Activos	Depósitos en garantía	27.292.366
Total		<u>¢21.268.866.312</u>

Nota 9.**Posición Monetaria en moneda extranjera**

Valuación de activos y pasivos en moneda extranjera:

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valorados al tipo de cambio de ¢491.64 y ¢516.91 por \$ 1.0 U.S, corresponde al tipo de cambio de referencia establecido por el Banco Central de Costa Rica para la compra de divisas aplicable al último día hábil de Marzo 2008 y Marzo 2007 respectivamente.

Detalle de la posición dolarizada al 31 de Marzo del 2008 y 2007:

Al 31 de Marzo del 2008		Al 31 de Marzo del 2007	
Activos	¢15.760.862.390	Activos	¢17.596.115.489
Pasivos	13.077.758.875	Pasivos	13.094.610.497
Posición neta	¢2.683.103.515	Posición neta	¢4.501.504.992
Tipo cambio	491.64	Tipo cambio	516.91
Posición dolarizada	\$5.457.456	Posición dolarizada	\$8.708.489

La distribución es como sigue:

Al 31 de Marzo del 2008		Al 31 de Marzo del 2007	
Activos		Activos	
<u>Nombre</u>	<u>Monto</u>	<u>Nombre</u>	<u>Monto</u>
Disponibilidades	¢1.322.933.087	Disponibilidades	¢1.331.489.582
Inversiones	2.501.616.379	Inversiones	3.771.673.085
Préstamos hipotecarios	11.796.896.702	Préstamos hipotecarios	12.367.528.223
Intereses por cobrar	111.308.151	Intereses por cobrar	101.166.824
Cuentas por cobrar	0	Cuentas por cobrar	6.029.217
Cuentas Pend. de Imp.	8.770.076	Cuentas Pend. de Imp.	17.994
Otros activos	19.337.995	Otros activos	18.210.564
Total activos	¢15.760.862.390	Total activos	¢17.596.115.489
Pasivos		Pasivos	
<u>Nombre</u>		<u>Nombre</u>	
Captación a la vista	¢3.121.279.239	Captación a la vista	¢3.857.055.431
Captación a plazo	2.909.631.611	Captación a plazo	4.594.951.362
Intereses por pagar	71.599.200	Intereses por pagar	39.047.107
Otras Oblig. Fin. y Sobregiros	6.336.578.290	Otras Obligac. Financ.	4.471.111.903
Otros pasivos	147.030.535	Otros pasivos	132.444.694
Préstamo Subordinado	491.640.000	Préstamo Subordinado	0
Total pasivos	13.077.758.875	Total pasivos	¢13.094.610.497

Nota 10.**Concentración de obligaciones a la vista y a plazo**

Obligaciones con el público a la vista colones

Detalle	31 Marzo 2008		31 Marzo 2007	
	Número de cuentas	Monto	Número de cuentas	Monto
Depósitos en Ctas de Ahorros.	86.713	5.514.708.683	109.074	¢4.733.418.078
Depósitos Ctas Empresariales.	4.124	2.828.951.305	5.721	2.788.062.898
Depósito Cuenta Valor.	21.001	43.374.508.408	19.274	28.192.655.039
Certificados Depósito a Plazo Vencido.	120	259.124.793	108	161.006.282
Contratos de Participación Hipotecaria Vencidos.	20	8.705.530	23	44.792.622
Contratos Partic. Hipotecaria Tasa Variable Vencidos.	9	20.167.392	2	1.817.392
Certificados Depósito a Plazo Capitalizables Vencidos.	180	219.503.571	137	144.758.985
Contratos Partic. Hipotecaria Capitalizable Vencidos.	21	22.495.463	34	17.886.238
Contratos Partic. Hipotecaria a la Vista Especial.	5	19.845.000	8	53.948.000
Contratos Partic. Hipotecaria a la vista .	43	39.075.752	29	20.696.715
Contratos OROPAC Vencidos	146	118.173.366	176	35.139.778
Total	112.382	<u>¢52.425.259.263</u>	134.586	<u>¢36.194.182.027</u>

Obligaciones con el público a la vista dólares

Detalle	31 Marzo 2008		31 Marzo 2007	
	Número de cuentas	Monto	Número de cuentas	Monto
Depósito en cuentas de ahorro.	8.065	2.905.839.862	10.211	¢3.745.370.952
Contr. De Part. Hipot. Vencidos	59	215.439.377	44	111.684.479
Total	8.124	<u>¢3.121.279.239</u>	10.255	<u>¢3.857.055.431</u>

Obligaciones con el público a plazo colones

Detalle	31 Marzo 2008		31 Marzo 2007	
	Número de Certificados	Monto	Número de Certificados	Monto
Certificados de Depósito a Plazo.	2.907	15.494.678.786	4.112	¢18.275.701.823
Contratos de Participación Hipotecaria.	382	2.369.149.169	619	1.611.089.058
Contratos de Participación Hipotecaria Tasa Variable.	489	3.603.595.139	483	2.527.391.003
Certificados de Depósito a Plazo Capitalizables.	3.088	7.933.859.997	4.009	9.295.602.459
Contratos de Participación Hipotecaria Capitalizables.	330	790.672.260	533	1.412.046.585
Contratos de Participación Hipotecaria en Bolsa.	27	13.062.000.000	11	3.833.000.000
Depósito de ahorro a plazo OROPAC	1038	2.843.332.773	742	2.497.019.561
Emisión a Largo Plazo	15.000	15.077.704.393	7.000	7.003.665.220
Total	23.261	<u>¢61.174.992.517</u>	17.509	<u>¢46.455.515.709</u>

Obligaciones con el público a plazo dólares

Detalle	31 Marzo 2008		31 Marzo 2007	
	Número de Certificados	Monto	Número de Certificados	Monto
Contrato de Participación Hipotecaria.	666	2.892.754.868	870	¢3.556.980.771
Contrato de Participación Hipotecaria en Bolsa	0	0	2	1.033.820.000
Certificados de Depósito a Plazo.	4	16.876.743	2	4.150.591
Total	670	<u>¢2.909.631.611</u>	874	<u>¢4.594.951.362</u>

Nota 11.

Composición de los rubros de los Estados Financieros

11.1 Disponibilidades

Al 31 de Marzo 2008 y 2007, el desglose era el siguiente:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Efectivo	¢331.152.841	¢288.150.297
Depósitos a la Vista en el B.C.C.R	18.665.709.531	12.706.110.911
Cuentas Corrientes y Depósitos a la Vista en Entidades Financieras del País	640.662.652	258.037.349
Documentos de Cobro Inmediato	534.511.998	204.839.072
Totales	<u>¢20.172.037.022</u>	<u>¢13.457.137.629</u>

11.2 Inversiones en Valores y Depósitos a Plazo

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 la tasa ponderada anual de la cartera de inversiones en colones es de 6.08% y 10.70% y en moneda extranjera es de 4.53 % y 5.02% respectivamente.

Se presenta el detalle de la inversiones según el valor por sector para el periodo Marzo 2008 y 2007.

A continuación se detalla lo correspondiente:

Periodo Marzo 2008

A. Sector Privado

A.1 COLONES	Saldo
1. Valores Negociables	
Fondo de Crecimiento	¢206.692.593
Fondo de Ingreso	726.353.958
Fondo de Líquidez	3.174.712.608
Sub-total	4.107.759.159
2. Disponible para la venta	
CPH	71.155.000
BE-0	99.667.000
CI	100.000.000
Sub-total	270.822.000
3. Instrumentos Financieros Restringidos Disponibles para la venta	
Fondo Ingreso	77.384.681
Sub-total	77.384.681
SUB TOTAL SECTOR PRIVADO COLONES	<u>¢4.455.965.840</u>

B. Sector Público

B.1 COLONES	Saldo
1. Disponible para la venta	
Central Directo	3.002.491.667
BEM	3.899.701.400
BEM-0	8.461.980.059
BEMV	8.630.660.240
TP	2.432.515.350
Cup TPTBA	489.532
CDP	1.801.214.000
REVENTAS	591.158.730
Sub-total	€28.820.210.978
2. Restringidas Disponibles para la venta	
BEMV	101.870.000
TP	137.018.880
CDP	643.830.424
Sub-total	882.719.304
3. Inv. Fideicomisos Garantía Disponibles para la venta	
BEMV	189.421.500
Sub-total	189.421.500
SUB TOTAL SECTOR PÚBLICO COLONES	<u>€29.892.351.782</u>

C.Sector Privado

C.1 Dólares	Saldo
1. Valores Negociables	
Fondo de ingreso	127.330.763
Fondo de Líquidez	462.930.849
Sub-total	590.261.612
2. Disponible para la venta	
Fondos de Ingreso Público Cerrado	345.484.700
Fondos Inmobiliario Público	50.454.634
CD	245.820.000
Sub-total	641.759.334
SUB-TOTAL SECTOR PRIVADO DÓLARES	<u>€1.232.020.946</u>

D. Sector Público

D.1 Dólares	Saldo
1. Disponible para la venta	
TP-\$	222.825.653
REVENTAS	584.317.463
PCU08 (USTES)	393.276.602
Sub-total	1.200.419.718
2. Instrumentos Financieros Disponibles para la Restringidos	
BDE	50.985.035
CDP	18.190.680
Sub-total	69.175.715
SUB-TOTAL SECTOR PÚBLICO DÓLARES	<u>€1.269.595.433</u>
TOTAL INVERSIONES SECTOR PRIVADO Y PÚBLICO COLONES Y DÓLARES	<u>€36.849.934.002</u>

Periodo Marzo 2007

A. Sector Privado

A.1 COLONES	Saldo
3. Valores Negociables	
Fondo Ingreso Público	€1.189.287.967
Fondo no diversificado de Crecimiento Público	186.938.943
Fondo no diversificado de Liquidez Público	922.170.227
Sub-total	2.298.397.137
4. Disponible para la venta	
Fondos Ingreso Público Cerrado	229.997.066
CPH	71.155.000
Sub-total	301.152.066
5. Mantenidas hasta el vencimiento	
CI	700.000.000
Sub-total	700.000.000
4. Inv. Fideicomisos Garantía Disponibles para la venta	
Fondo Ingreso Público	69.997.087
Sub-total	69.997.087
SUB TOTAL SECTOR PRIVADO COLONES	<u>€3.369.546.290</u>

B. Sector Público

B.1 COLONES	Saldo
3. Disponible para la venta	
BEM	490.458.280
BEMV	4.019.385.000
TP	1.435.013.850
Sub-total	€5.944.857.130
4. Mantenidos hasta el vencimiento	
ICP	853.111.559
BEM	61.168.031
BEM-0	2.887.807.407
TP-0	23.315.979
TPTBA	153.924.230
TP	78.047.057
CDP	300.000.000
Sub-total	€4.357.374.263
5. Comprometidas Disponibles para la venta	
BEM	628.643.810
Sub-total	628.643.810
6. Comprometidas mantenidas hasta el vencimiento	
BEM	60.580.635
TP	203.194.326
CDP	1.206.799.000
Sub-total	1.470.573.961
5. Inv. Fideicomisos Garantía Disponibles para la venta	
BEMV	189.939.500
Sub-total	189.939.500
SUB TOTAL SECTOR PÚBLICO COLONES	<u>€12.591.388.664</u>

C. Sector Privado

C.1 Dólares	Saldo
1. Valores Negociables	
Fondo de ingreso Público	256.981.341
Fondo no diversificado de Liquidez Público	109.694.309
Sub-total	366.675.650
2. Disponible para la venta	
Fondos de Ingreso Público Cerrado	311.336.123
Fondos Inmobiliario Público	52.978.742
Sub-total	364.314.865
SUB-TOTAL SECTOR PRIVADO DÓLARES	<u>€730.990.515</u>

D. Sector Público

D.1 Dólares	Saldo
1. Disponible para la venta	
TP-\$	367.633.525
BDE	145.017.291
Sub-total	512.650.816
2. Mantenidos hasta el vencimiento	
PCU07 (USTES)	2.455.868.016
Sub-total	2.455.868.016
3. Inversiones en Valores y Depósitos Comprometidos	
• Disponibles para la venta: BDE	53.038.068
• Mantenidas al Vencimiento: CDP	19.125.670
Sub-total	72.163.737
SUB-TOTAL SECTOR PÚBLICO DÓLARES	<u>€3.040.682.570</u>

TOTAL INVERSIONES SECTOR PRIVADO Y PÚBLICO COLONES Y DÓLARES	<u>€19.732.608.039</u>
---	-------------------------------

11.3 Cartera de Crédito

Al 31 de Marzo 2008 y 2007 el desglose era el siguiente

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Créditos Vigentes	¢66.683.897.252	¢59.668.982.855
Créditos Vencidos	14.086.750.940	8.389.766.464
Créditos en Cobro Judicial	1.322.720.414	776.840.234
Cartera de Crédito Entregada en Fideicomiso de Garantía	0	2.524.516.289
Sub – Total	82.093.368.606	71.360.105.842
Más: Productos por cobrar	1.108.354.361	1.064.251.876
Menos: Estimación por Deterioro o Incobrabilidad de Cartera de crédito	-1.167.477.914	-716.069.926
Cartera Neta	<u>¢82.034.245.053</u>	<u>¢71.708.287.793</u>

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Saldo al inicio del año	¢81.380.064.030	¢64.027.131.165
Más		
Créditos otorgados desembolsados durante el año	14.329.291.617	11.003.785.250
Menos		
Créditos recuperados durante el año	-13.328.981.892	-3.542.094.293
Créditos dados de baja		-748.232
Créditos recuperados por bienes realizables	-287.005.149	-127.968.048
Saldo acumulado del periodo	<u>¢82.093.368.606</u>	<u>¢71.360.105.842</u>

La siguiente es la clasificación de la cartera de crédito de acuerdo con su categoría de riesgo:

Al 31 Marzo del 2008

		Principal	Producto por Cobrar
GRUPO 1:	Categorías		
	A1	¢1.782.578.002	¢16.059.664
	A2	0	0
	B1	1.805.804.320	20.963.758
	B2	350.580.424	13.207.430
	C1	1.949.707.360	57.234.116
	C2	58.187.356	1.227.656
	D	104.055.222	2.939.805
	E	660.044.281	28.095.482
Total Grupo 1		¢6.710.956.965	¢139.727.911
GRUPO 2:	Categorías		
	A1	¢62.897.361.970	¢589.029.111
	A2	2.749.931.475	46.030.726
	B1	1.432.474.515	44.975.827
	B2	1.581.538.161	55.035.047
	C1	3.335.438.026	52.380.984
	C2	381.744.564	17.363.190
	D	109.630.048	6.116.518
	E	2.894.292.882	128.558.543
Total Grupo 2		¢75.382.411.641	¢939.489.946

Total general		82.093.368.606	¢1.079.217.857
----------------------	--	-----------------------	-----------------------

Al 31 Marzo del 2007

		Principal	Producto por Cobrar
GRUPO 1:	Categorías		
	A1	¢2.882.488.539	¢37.228.520
	A2	0	0
	B1	1.387.267.813	18.781.531
	B2	228.767.996	4.426.737
	C1	433.671.859	4.666.023
	C2	153.784.171	2.272.678
	D	0	0
	E	96.691.986	23.066.287
Total Grupo 1		¢5.182.672.364	¢90.441.776
GRUPO 2:	Categorías		
	A1	¢59.388.813.457	¢711.241.235
	A2	2.167.564.786	40.092.906
	B1	1.256.578.540	48.321.919
	B2	613.761.388	26.862.958
	C1	438.949.143	11.878.812
	C2	247.878.485	14.690.741
	D	95.205.851	7.114.653
	E	1.968.681.828	113.606.876
Total Grupo 2		¢66.177.433.478	¢973.810.100
Total general		71.360.105.842	¢1.064.251.876

11.4 Cuentas, comisiones y productos por cobrar

Al 31 de Marzo el desglose era el siguiente:

	Año 2008	Año 2007
Comisiones por cobrar	658.533	¢1.116.596
Otras cuentas por cobrar diversas	32.073.030	53.878.581
Menos: Estimación por Deterioro e incobrabilidad de otras cuentas por cobrar (11.4.1)	-224.122	-15.301.997
Total	<u>¢32.507.441</u>	<u>¢39.693.180</u>

11.4.1 Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 esta cuenta presentó el siguiente comportamiento:

	Año 2008	Año 2007
Saldo al inicio del año	631.010	¢14.720.788
Más o Menos		
Estimación Cargada a Resultados (gastos)	293.913	1.066.179
Estimación Cargada a Resultados (ingresos)	-416.898	-366.652
Cuentas por cobrar dadas de baja		-118.892
Diferencial Cambiario		574
Otros	-283.903	0
Saldo al 31 de Marzo	<u>¢224.122</u>	<u>¢15.301.997</u>

11.5 Bienes Realizables

Al 31 de Marzo el desglose era el siguiente:

	Año 2008	Año 2007
Bienes y Valores Adquiridos en Recuperación de Créditos	1.432.932.263	696.928.017
Menos: Estimación por Deterioro de Bienes Realizables	-129.617.299	-108.752.527
Total	<u>¢1.303.314.964</u>	<u>¢588.175.490</u>

Comprende los bienes que son propiedad de la Entidad cuyo destino es su realización o venta. Por lo tanto, se incluyen los bienes adquiridos en recuperación de créditos

El movimiento de la estimación de los bienes realizables para Marzo fue de:

	Año 2008	Año 2007
Saldo al inicio del año	¢119.690.124	¢97.411.640
Más o Menos		
+Aumentos contra gastos	12.870.116	14.863.462
- Disminución contra el ingreso	-2.942.941	-3.522.575
Saldo al 31 de Marzo	<u>¢129.617.299</u>	<u>¢108.752.527</u>

Para Marzo 2008 y 2007 los movimientos de los bienes realizables es el siguiente:

	Año 2008	Año 2007
Saldo al inicio del año	1.495.838.766	¢780.072.391
Más o Menos		
Bienes Adjudicados del periodo	287.005.149	127.968.049
Activos vendidos	-349.911.651	-211.112.423
Saldo al 31 de Marzo	<u>¢1.432.932.263</u>	<u>¢696.928.017</u>

11.6 Participación en otras empresas

Las Remuneración en el Capital de Otras Empresas al 31 de Marzo fue de:

	Año 2008	Año 2007
Mutual Sociedad Fondos de Inversión S.A	¢57.180.374	¢60.427.356
Mutual Seguros S.A	60.674.293	22.451.999
Totales	<u>¢117.854.667</u>	<u>¢82.879.355</u>

11.7 Propiedad, Mobiliario y Equipo en Uso

Al 31 de Marzo 2008 y 2007 el desglose era el siguiente:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Costo		
Terrenos	¢2.510.888	¢2.510.888
Edificios e Instalaciones	67.735.805	67.735.805
Equipos y Mobiliario	477.422.596	410.735.575
Equipos de Computo	326.130.218	314.335.066
Vehículos (a)	9.366.966	23.987.083
Total Costo	¢883.166.473	¢819.304.417
Revaluación		
Terrenos	33.256.968	30.976.666
Edificios e Instalaciones	147.253.048	134.487.963
Total revaluación	180.510.016	165.464.629
Menos: Depreciación Acumulada	-655.053.974	-590.790.719
Valor en libros	<u>408.622.515</u>	<u>393.978.327</u>

(a) Venta de vehículos. Ver nota de hechos relevantes.

Al 31 de Diciembre del 2007 se determinó que no existe deterioro del valor de los activos (terrenos y edificios) al aplicar la NIIF 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Los movimientos de depreciación de mobiliario y equipo en uso durante el año terminado el 31 de Marzo del 2008 y 2007 son los siguientes:

Mutual Cartago de Ahorro y Préstamos

Activos Fijos

Al 31 de Marzo del 2008

	Terreno	Terreno revaluado	Edificio e Instalaciones	Edificio revaluado	Vehículos	Mobiliario y equipo	Equipo de computo	Total
--	----------------	--------------------------	---------------------------------	---------------------------	------------------	----------------------------	--------------------------	--------------

A) Costo:

								0,00	
Al inicio del año	¢	2.510.888	33.256.968	67.735.805	147.253.048	9.366.967	474.336.605	321.052.071	1.055.512.351
Adiciones		0	0	0	0	0	2.888.995	23.951.032	26.840.028
Mejoras		0	0	0	0	0	375.000	0	375.000
Aumento por revaluación		0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros		0	0	0	0	0	-178.004	0	-178.004
Otros		0	0	0	0	0	0	-18.872.885	-18.872.885
Saldo al costo a Marzo 2008		2.510.888	33.256.968	67.735.805	147.253.048	9.366.967	477.422.596	326.130.218	1.063.676.489

B) Depreciación acumulada:

									0
Al inicio del año	¢	0	0	16.515.416	47.676.128	4.739.566	283.976.285	298.242.797	651.150.192
Gasto del año		0	0	338.327	728.642	234.549	17.293.121	4.327.048	22.921.687
Aumento por revaluación		0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros		0	0	0	0	0	-18.951.611	0	-18.951.611
Otros		0	0	0	0	0	18.806.513	-18.872.807	-66.294
Saldo depreciación Acum. Marzo 2008		0	0	16.853.743	48.404.770	4.974.115	301.124.308	283.697.038	655.053.974

Mutual Cartago de Ahorro y Préstamos

Activos Fijos

Al 31 de Marzo 2007

Detalle	Terreno	Terreno revaluado	Edificio e Instalaciones	Edificio revaluado	Vehículos	Mobiliario y Equipo	Equipo de Computo	Total	
A) Costo:									
Al inicio del año	¢	2.510.888	30.664.139	67.735.805	132.071.309	68.572.067	407.291.303	313.794.840	1.022.640.352
Adiciones		0	0	0	0	3.879.681	4.599.588	8.479.269	
Mejoras		0	0	0	0	653.880	0	653.880	
Aumento por revaluación		0	312.527	0	2.416.654	0	0	2.729.181	
Retiros		0	0	0	0	-44.584.983	-1.089.289	-49.733.635	
Otros		0	0	0	0	0	0	0	
Saldo al costo a Marzo 2007	¢	2.510.888	30.976.666	67.735.805	134.487.963	23.987.083	410.735.575	314.335.066	984.769.047
B) Depreciación acumulada:									
Al inicio del año	¢	0	0	15.162.110	39.980.369	26.601.258	250.658.780	279.437.572	611.840.088
Gasto del año		0	0	338.327	652.801	1.625.488	11.887.788	6.070.785	20.575.187
Aumento por revaluación		0	0	0	773.118	0	0	0	773.118
Retiros		0	0	0	0	-18.151.243	-20.288.812	-3.957.619	-42.397.674
Otros		0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo depr. Acum. Marzo 2007	¢	0	0	15.500.437	41.406.288	10.075.503	242.257.755	281.550.737	590.790.719

11.8 Otros Activos

A la fecha de corte, el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Gastos Pagados por Anticipado	¢9.922.972	¢7.185.189
Cargos Diferidos	137.656.701	93.880.110
Amortización acumulada mejoras a propiedades en arrendamiento operativo	-62.562.084	-32.217.479
Bienes Diversos	19.463.261	22.623.668
Operaciones Pendientes de Imputación	262.021.597	69.125.690
Activos Intangibles	474.516.167	386.098.659
Amortización acumulada activos intangibles	-309.779.217	-286.115.203
Otros Activos Restringidos	28.867.389	27.292.366
Totales	<u>¢560.106.786</u>	<u>¢287.873.000</u>

El movimiento de la amortización acumulada de Mejoras a propiedades en arrendamiento operativo 31 de Marzo es el siguiente:

	Año 2008	Año 2007
Saldo al inicio del año	¢54.055.842	¢28.867.151
Más o Menos		
+Aumentos contra el gasto	8.506.241	7.653.551
- Retiros		-4.303.223
Saldo al 31 de Marzo	<u>¢62.562.084</u>	<u>¢32.217.479</u>

El movimiento de la obligaciones acumulada activos intangibles al 31 de Marzo es el siguiente:

	Año 2008	Año 2007
Saldo al inicio del año	¢303.183.199	¢280.776.931
Más o Menos		
+Aumentos contra el gasto	6.596.018	5.338.272
- Retiros		-0
Saldo al 31 de Marzo	<u>¢309.779.217</u>	<u>¢286.115.203</u>

11.9 Obligaciones con el Público

a) Captaciones a la Vista

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Depósitos de Ahorro a la Vista	€54.624.008.258	€39.459.506.966
Captaciones a Plazo Vencidas	863.609.492	517.085.777
Otras Captaciones a la Vista	58.920.752	74.644.715
Totales	<u>€55.546.538.502</u>	<u>€40.051.237.458</u>

b) Otras Obligaciones con el Público a la Vista

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
<i>Otras Obligaciones con el Público a la Vista</i>	<u>€2.689.539</u>	<u>€37.581.209</u>

c) Captaciones a Plazo

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Depósitos de Ahorro a Plazo	€23.445.415.525	€27.575.454.873
Contratos de Participación Hipotecaria	22.718.171.437	13.974.327.417
Otras Captaciones a Plazo (OROPAC)	2.843.332.773	2.497.019.561
Colocación Títulos a Largo Plazo – Principal	15.077.704.393	7.003.665.220
Total	<u>€64.084.624.128</u>	<u>€51.050.467.071</u>

11.10 Otras Obligaciones Financieras

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 el desglose era como sigue:

Al 31 de Marzo 2008

Tipo de Préstamo	Año otorgado	Plazo año/ días	Tasa	Tipo de garantía	Saldo a Marzo 2008
Reactivación Préstamos Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo (BANHVI)	2002	15 años	8%	Cartera Hipotecaria	€841.130.862
R. Crédito Largo Plazo (FONAVI) (BANHVI)	2005	10 años	9.25%	Inversiones (Títulos)	€1.736.690.665
Prog. Financiamiento Ingresos Medio y Bajos 2007 (FONAVI)	2007	15 años	8.50%	Cartera Fiduciaria	€1.977.894.772
Línea de Crédito Revolutivo en Dólares (Banco Cuscatlán)	2006	5 años	6.51%	Cartera Hipotecaria y Títulos Valores	€332.424.790
Préstamo Banco G y T Continental en dólares	2007	5 años	6.50%	Cartera Hipotecaria	€1.966.560.000
Préstamo Banco BCIE dólares	2007	10 años	6.99%	Cartera Hipotecaria	€1.136.917.500
Préstamo Banco BICSA dólares	2008	6 meses	7.25%	Cartera Fiduciaria	€1.474.920.000
Préstamo Banco Oikocredit (Deuda Directa) dólares	2007	10 años	5.08%	Cartera Hipotecaria	€1.425.756.000
Total					<u>€10.892.294.589</u>

Al 31 de Marzo del 2007

Tipo de Préstamo	Año otorgado	Plazo año/ días	Tasa	Tipo de garantía	Monto a Marzo 2007
Reactivación Préstamos Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo	2002	15 años	12.25%	Cartera Hipotecaria	895.085.551
R. Crédito Largo Plazo (FONAVI)	2005	10 años	13.50%	Inversiones (Títulos)	1.880.728.321
Línea de Crédito Revolutivo en Dólares (Banco Cuscatlán)	2006	5 años	7.66%	Cartera Hipotecaria y Títulos Valores	895.590.419
Línea de Crédito Revolutivo en Dólares (Banco Cuscatlán)	2006	5 años	7.76 %	Cartera Hipotecaria y Títulos Valores	954.379.747
Préstamo Banco G y T Continental	2007	5 años	7.83%	Cartera Hipotecaria	2.584.550.000
Total					<u>€7.210.334.038</u>

11.11 Otras Cuentas por Pagar y Provisiones

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Cuentas por Pagar Diversas	€1.288.344.383	€803.741.144
Provisiones	100.958.084	223.415.361
Total	<u>€1.389.302.467</u>	<u>€1.027.156.505</u>

Durante el periodo Marzo 2008 y 2007 la cuenta de provisiones se detalla así:

Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo

Otras cuentas por pagar y provisiones

Al 31 de Marzo del 2008

Detalle	Aguinaldo Acumulado por pagar	Prestaciones Legales	Fondos de Capitalización Laboral	Vacaciones acumuladas por pagar	Otras Provisiones Publicidad	Cumplimiento de Metas	Otras Provisiones	Total
Saldo al inicio del periodo ¢	11.177.568	37.574.175	5.435.817	105.146.935	21.576.954	25.526.233	11.674.589	218.112.271
Gasto del año	35.796.373	23.040.563	17.135.374	29.048.063	6.704.591	2.000.000	4.500.000	118.224.963
Uso del año	-1.493.544	-18.702.748	-16.849.950	-24.588.662	-15.198.216	0	0	-76.833.119
Otros	156.095	-3.459.298	0	218.506	0	0	0	-3.084.697
Saldo al final de Marzo 2008 ¢	45.636.491	38.452.693	5.721.242	109.824.842	13.083.329	27.526.233	16.174.589	256.416.417

Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo

Otras cuentas por pagar y provisiones

Al 31 de Marzo del 2007

Detalle	Décimo Tercer sueldo	Prestaciones Legales	Fondos de Capitalización Laboral	Vacaciones	Otras Provisiones Publicidad	Cumplimiento de Metas	Otras Provisiones	Total
Saldo al inicio del periodo ¢	9.738.361	29.178.178	4.612.907	85.075.485	11.924.913	9.720.600	48.141.181	198.391.624
Gasto del año	30.515.522	18.919.268	14.669.946	21.480.220	33.484.049	8.315.849	41.780.904	169.165.757
Uso del año	-727.067	-16.062.832	-14.337.786	-17.748.180	-30.184.539	-12.945.647	-52.215.807	-144.221.857
Otros	57.980	0	0	21.857	0	0	0	79.837
Saldo al final de Marzo 2007 ¢	39.584.797	32.034.614	4.945.067	88.829.381	15.224.422	5.090.802	37.706.277	223.415.361

11.12 Préstamo Subordinado

Tipo de Préstamo	Año otorgado	Plazo año/ días	Tasa	Tipo de garantía	Saldo al 31 Marzo 2008
Préstamo Banco Oikocredit (Deuda Subordinada) dólares	2007	10 años	7.05%	Pagaré a favor del acreedor	¢491.640.000,00

11.13 Ajustes al Patrimonio

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Superávit por revaluación de propiedad, mobiliario y equipo	¢132.930.602	¢276.540.876
Ajuste por cambio en el valor razonable de las inversiones en valores disponibles para la venta	324.588.855	144.839.681
Ajuste por revaluac de Part. en Otras Empresa	18.643.567	1.872.064
Totales	<u>¢476.113.024</u>	<u>¢423.252.621</u>

11.14 Ingresos por Inversiones en valores y de depósitos a plazo

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Prod. por inv. En Instrumentos Financieros Mantenedos para negociar	¢0	¢22.555
Prod. por inv. en Instrumentos Financieros Disponibles para la venta	275.535.115	162.741.973
Prod. por inv. en Instrumentos Financieros Mantenedos hasta el vencimiento	0	51.534.536
Prod. por inv. en Instrumentos financieros vencidos y restringidos	51.157.805	76.610.702
Totales	<u>¢326.692.920</u>	<u>¢290.909.766</u>

11.15 Ingresos financieros por cartera de crédito

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Ingresos financieros créditos vigentes	¢3.007.478.072	¢3.312.835.053
Ingr. Financ. Créd. Venc. Y Cob Judicial	67.319.492	54.109.254
Ingresos financ. cuentas y productos por cobrar	0	12.330
Totales	<u>¢3.074.797.564</u>	<u>¢3.366.956.637</u>

11.16 Ingresos Financieros por diferencial cambiario

Los ingresos por diferencial cambiario al 31 de Marzo son los siguientes:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Ingresos por diferencial cambiario:		
-Por obligaciones con el público	¢45.466.674	¢3.487.568
-Por otras obligaciones financieras	44.187.987	3.479.079
-Por otras cuentas por pagar y provisiones	468.866	642
- Por Obligaciones Subordinadas	3.633.799	0
-Por disponibilidades	26.568.499	20.714.879
-Por Dep. a plazo e inversiones en valores	155.173	3.605.495
-Por créditos vigentes corto plazo	0	725.118
-Por créditos vigentes a largo plazo	0	25.021.465
-Por créditos vigentes- estimación	955.049	71.508
-Por créditos vencidos y en cobro judicial		4.026.554
-Por otras cuentas por cobrar	32.217	7.601
Totales	<u>¢121.468.264</u>	<u>¢61.139.909</u>

11.17 Gastos Financieros – Obligaciones con el Público

Los gastos financieros por obligaciones con el público en los periodos del 31 de Marzo son los siguientes:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Gastos por captaciones a la vista	677.152.314	¢752.488.315
Gastos por colocación Títulos a largo plazo	249.876.742	226.965.020
Gastos por captaciones a plazo	913.917.469	1.251.865.505
Totales	<u>¢1.840.946.525</u>	<u>¢2.231.318.840</u>

11.18 Gastos Financieros –Diferencial cambiario

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
-Por obligaciones con el público	¢85.394	¢21.354.527
-Por otras obligaciones financieras	5	7.422.040
-Por otras cuentas por pagar y provisiones	743.662	189.956
-Por disponibilidades	13.802.352	701.488
- Por Dep. a plazo e inversiones en valores	18.611.618	1.516.025
-Por créditos vigentes- estimación	0	454.072
-Por créditos vigentes corto plazo	8.442.199	92.226
-Por créditos vigentes largo plazo	62.564.713	4.061.797
-Por créditos vencidos y en cobro judicial	16.696.712	648.490
- Por Otras Cuentas por Cobrar	57.783	2.947
Totales	¢121.004.438	¢36.443.568

11.19 Gastos Financieros –Obligaciones con Entidades Financieras

Al 31 de Marzo el desglose es el siguiente:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Gasto descuento hipoteca - BANHVI	¢99.528.911	¢91.311.088
Gasto Pactos Recompra de Valores	0	2.626.123
Gasto Financiamiento Banco Cuscatlan	5.097.361	36.667.906
Gasto Financiam. Banco G y T Continental	38.857.750	20.599.733
Gasto Financiamiento Banco BCIE	20.425.781	0
Gasto Financiamiento Banco Oikocredit	11.418.687	0
Gasto Financiamiento Banco BICSA	27.347.408	0
Totales	¢202.675.898	¢151.204.850

11.20 Gastos Personal

Al 31 de Marzo el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Sueldos y Bonificación al Personal	406.514.769	¢348.249.554
Sueldos y Bonificación al Personal Contratado	320.573	138.512
Remuneración a Directores y Fiscales	11.737.150	10.834.440
Tiempo Extraordinario	2.321.834	4.018.809
Gastos Viajes	5.487.694	8.906.690
Décimo Tercer Sueldo a Empleados	35.836.373	30.515.522

Vacaciones	29.048.063	21.480.220
Incentivos	6.534.656	11.817.470
Otras Contribuciones	0	1.050.000
Cargas Sociales Patronales	98.637.629	86.543.481
Refrigerios	3.452.084	3.440.700
Capacitación	4.783.822	5.380.736
Seguros para el Personal	4.263.271	4.218.004
Fondo de Capitalización Laboral	17.139.372	14.673.945
Otros Gastos del Personal	0	0
Totales	<u>€626.077.290</u>	<u>€551.268.083</u>

11.21 Otros Gastos de Administración

Al 31 de Marzo el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Gastos por servicios Externos	€105.455.140	€111.995.212
Gastos de Movilidad y Comunicación	28.032.222	24.467.755
Gastos de infraestructura	206.797.299	187.115.270
Gastos Generales	67.143.868	75.509.790
Totales	<u>€407.428.529</u>	<u>€399.088.027</u>

11.22 Fianzas, avales, contingencias y garantías

Al 31 de Marzo el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Activos contingentes	€36.413.403	€36.958.403
Pasivos contingentes	61.500.706	63.941.300
Créditos Pendientes de Desembolsar	824.694.507	960.224.503
Líneas de crédito pendientes de utilización	574.197.977	0
Totales	<u>€1.496.806.593</u>	<u>€1.061.124.206</u>

11.23 Otras Cuentas de Orden

Al 31 de Marzo el desglose era como sigue:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Por concepto de adm. de comis. de confianza	¢427.075.566	¢126.468.654
Garantías recibidas en poder de la entidad	92.434.805	78.525.819
Líneas de Crédito Pend. Utilización	0	401.844.240
Créditos y otras inversiones castigadas (créditos, cuentas por cobra, productos e inversiones castigadas)	15.763.518	7.024.693
Productos en suspenso cartera de créditos	102.257.920	41.035.193
Garantías de créditos	118.291.000	
Otras cuentas de orden	11.030.977.376	6.881.394.063
Totales	<u>¢11.786.800.185</u>	<u>¢7.536.292.662</u>

Nota 12.

Otras concentraciones de activos y pasivos

No se determinaron otras concentraciones de activos y pasivos de importancia

Nota 13.

Vencimiento de activos y pasivos agrupados

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 el vencimiento de los activos y pasivos es el siguiente:

Plazo	31 Marzo 2008		31 Marzo 2007	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
A la vista	13.817.692.032	55.559.103.365	¢7.370.592.262	¢40.130.957.668
De 1 a 30 días	9.597.916.133	10.511.432.249	5.502.310.970	6.641.164.741
De 31 a 60 días	3.648.338.366	7.395.698.213	4.457.146.839	7.023.665.074
De 61 a 90 días	3.039.683.714	5.654.819.954	3.625.382.549	4.890.639.692
De 91 a 180 días	11.739.157.780	19.396.119.465	6.167.753.449	12.116.391.524
De 181 a 365 días	15.625.820.712	9.419.294.641	12.489.214.496	14.233.032.008
Más de 365 días	76.024.787.174	23.232.306.575	62.565.016.006	13.883.811.008
Venc. + de 30 días	6.913.154.446	0	3.653.873.631	0

Nota 14.

Riesgos de liquidez y mercado

14.1 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la posible dificultad de un intermediario financiero de obtener en el mercado fondos líquidos, a un costo “normal o razonable”, para enfrentar las obligaciones de corto plazo y garantizar la continuidad del negocio. Para la Mutual representa un riesgo potencial, pues al no estar perfectamente calzados los vencimientos de sus activos con sus obligaciones, se requiere de un flujo constante para financiar sus necesidades de corto plazo, principalmente las nuevas colocaciones.

Ante este contexto, MUCAP utiliza varios indicadores que toman en cuenta las características individuales de los activos líquidos, así como la volatilidad de los pasivos; adicionalmente aplica los indicadores establecidos por la SUGEF para evaluar la situación financiera de las Asociaciones Mutualistas (Normativa SUGEF 27-00), en los cuales se observa un grado de riesgo normal (con corte al 31 de Marzo del 2008).

Como parte de la administración de este tipo de riesgo, la Mutual cuenta con un Plan Contingente de Liquidez, mediante el cual se da seguimiento al comportamiento de las variables relevantes y se establecen medidas de administración de los activos líquidos.

Al 31 de Marzo del 2008

CALCE DE PLAZOS EN MONEDA NACIONAL (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	A LA VISTA	DE 1A 30	DE 31 A 60	DE 61 A 90	DE 91 A 180	DE 180 A 365	MAS DE 365	VENCIDAS +30 DIAS
DIFERENCIA MONEDA NACIONAL	(39.877.739)	(1.521.715)	(4.082.901)	(2.393.832)	(7.585.183)	5.352.113	50.166.319	5.878.493
TOTAL RECUPERACION ACTIVOS	12.556.796	8.121.509	2.790.349	2.368.538	10.767.405	13.915.333	68.275.374	5.878.493
Disponibilidades	1.271.516	-	-	-	-	-	-	-
Encaje con el BCCR	8.112.086	1.452.078	1.038.410	728.963	2.809.625	1.295.444	2.140.981	-
Inversiones en Valores	3.173.193	4.795.882	878.907	754.025	5.224.173	6.789.006	12.900.180	-
Cartera de Crédito	-	1.873.548	873.032	885.550	2.733.607	5.830.883	53.234.213	5.878.493
TOTAL VENCIMIENTO PASIVOS	52.434.535	9.643.224	6.873.250	4.762.371	18.352.588	8.563.221	18.109.055	-
Obligaciones con el Público	52.427.949	9.384.699	6.711.183	4.711.247	18.158.446	8.372.383	13.837.034	-
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	-	23.613	23.787	23.961	72.945	150.782	4.260.627	-
Cargos por Pagar	6.586	234.912	138.280	27.162	121.197	40.055	11.393	-

CALCE DE PLAZOS EN MONEDA EXTRANJERA (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	A LA VISTA	DE 1A 30	DE 31 A 60	DE 61 A 90	DE 91 A 180	DE 180 A 365	MAS DE 365	VENCIDAS +30 DIAS
DIFERENCIA MONEDA EXTRANJERA	(1.863.673)	608.199	335.542	(221.304)	(71.779)	854.413	2.626.162	1.034.662
TOTAL RECUPERACION ACTIVOS	1.260.896	1.476.408	857.990	671.146	971.753	1.710.487	7.749.413	1.034.662
Disponibilidades	234.811	-	-	-	-	-	-	-
Encaje con el BCCR	563.154	134.137	70.116	137.601	134.633	48.481	-	-
Inversiones en Valores	462.931	977.594	517.793	262.554	18.657	-	277.894	-
Cartera de Crédito	-	364.677	270.081	270.990	818.462	1.662.006	7.471.519	1.034.662
TOTAL VENCIMIENTO PASIVOS	3.124.569	868.208	522.448	892.449	1.043.531	856.074	5.123.252	-
Obligaciones con el Público	3.121.279	743.451	388.618	762.654	746.203	268.705	-	-
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	-	87.949	131.035	119.465	289.886	584.992	5.123.252	-
Cargos por Pagar	3.289	36.809	2.795	10.330	7.443	2.377	-	-

Al 31 de Marzo del 2007

CALCE DE PLAZOS EN MONEDA NACIONAL (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	A LA VISTA	DE 1A 30	DE 31 A 60	DE 61 A 90	DE 91 A 180	DE 180 A 365	MAS DE 365	VENCIDAS +30 DIAS
DIFERENCIA MONEDA NACIONAL	(29.689.343)	(1.274.994)	(3.418.888)	(695.469)	(6.523.111)	(2.503.472)	43.395.151	3.012.063
TOTAL RECUPERACION ACTIVOS	6.546.790	3.976.956	2.988.336	3.026.893	4.280.845	10.696.329	53.731.222	3.012.063
Disponibilidades	555.156	-	-	-	-	-	-	-
Encaje con el BCCR	5.069.937	719.674	875.027	513.299	1.492.000	1.820.881	1.079.674	-
Inversiones en Valores	921.697	1.560.488	1.379.939	1.768.446	480.807	3.914.599	6.140.217	-
Cartera de Crédito	-	1.696.795	733.370	745.148	2.308.037	4.960.849	46.511.330	3.012.063
TOTAL VENCIMIENTO PASIVOS	36.236.133	5.251.950	6.407.224	3.722.362	10.803.955	13.199.801	10.336.070	-
Obligaciones con el Público	36.231.763	5.143.071	6.253.286	3.668.235	10.662.420	13.012.730	7.715.773	-
Obligaciones con el BCCR								
Obligaciones con Entidades Financieras	-	13.084	13.228	13.373	41.005	86.151	2.608.973	-
Cargos por Pagar	4.370	95.795	140.711	40.754	100.530	100.920	11.324	-

CALCE DE PLAZOS EN MONEDA EXTRANJERA (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	A LA VISTA	DE 1A 30	DE 31 A 60	DE 61 A 90	DE 91 A 180	DE 180 A 365	MAS DE 365	VENCIDAS +30 DIAS
DIFERENCIA MONEDA EXTRANJERA	(3.071.022)	136.140	852.370	(569.788)	574.473	759.655	5.286.054	641.811
TOTAL RECUPERACION ACTIVOS	823.802	1.525.354	1.468.811	598.490	1.886.909	1.792.886	8.833.794	641.811
Disponibilidades	195.871	-	-	-	-	-	-	-
Encaje con el BCCR	518.237	180.509	60.941	152.204	145.591	78.135	-	-
Inversiones en Valores	109.694	989.790	1.139.911	176.183	929.370	66.204	372.450	-
Cartera de Crédito	-	355.055	267.958	270.103	811.948	1.648.546	8.461.344	641.811
TOTAL VENCIMIENTO PASIVOS	3.894.825	1.389.214	616.441	1.168.278	1.312.436	1.033.231	3.547.741	-
Obligaciones con el Público	3.857.055	1.343.465	453.566	1.132.802	1.083.585	581.534	-	-
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	36.592	29.729	159.169	30.134	220.795	446.952	3.547.741	-
Cargos por Pagar	1.177	16.021	3.706	5.342	8.055	4.746	-	-

14.2 Riesgo de Mercado

a. Riesgos de tasas de Interés

Este riesgo se refiere a los eventuales perjuicios o pérdidas que podría enfrentar una entidad, ante movimientos adversos en las tasas de interés, sobre aquellas partidas del balance sensibles a esta variable de mercado. Se puede originar en variaciones no simétricas entre las tasas de corto y las de largo plazo, o bien por variaciones de diferente magnitud de las tasas activas y pasivas.

Para este tipo de riesgos tanto en la Normativa SUGEF 27-00 como a nivel interno, por medio del Departamento de Asesoría de Riesgo, existe un indicador de Riesgo de Tasas de Interés. En ambos casos, el indicador mide el impacto sobre el valor económico (patrimonio a valor presente) de la institución ante una variación en las tasas de interés prevalecientes en el mercado. La técnica más común para medir el Riesgo de Tasa se basa en la utilización de modelos de duración.

Tanto el indicador de SUGEF como las mediciones internas aplicadas en la Mutual, presentan al cierre de Marzo del 2008 resultados satisfactorios y congruentes con los límites de tolerancia. Lo anterior se da como resultado de la planificación que ha tenido MUCAP en la estructuración de los esquemas de fijación de tasas de interés de las carteras activas y pasivas.

Al 31 de Marzo del 2008

REPORTE DE BRECHAS EN MONEDA NACIONAL (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	DE 1A 30	DE 31 A 90	DE 91 A 180	DE 181 A 365	DE 365 A 720	MAS DE 720	TOTALES
Inversiones	7.946.641	1.650.398	5.223.856	6.814.445	1.085.044	11.674.708	34.395.092
Cartera de Créditos	20.757.387	44.602.761	24.914	49.567	98.589	957.928	66.491.146
TOTAL RECUPERACION DE ACTIVO	28.704.028	46.253.159	5.248.770	6.864.012	1.183.633	12.632.636	100.886.238
Obligaciones con el Público	14.675.713	23.617.577	15.720.149	8.666.520	-	164.025	62.843.985
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	56.618	4.564.934	-	-	-	-	4.621.552
TOTAL VENCIMIENTO DE PASIVO	14.732.331	28.182.511	15.720.149	8.666.520	-	164.025	67.465.537
DIFERENCIA	13.971.697	18.070.648	(10.471.380)	(1.802.508)	1.183.633	12.468.611	33.420.701

REPORTE DE BRECHAS EN MONEDA EXTRANJERA (miles de colones)

ARTIDA \ PLAZOS	DE 1A 30	DE 31 A 90	DE 91 A 180	DE 181 A 365	DE 365 A 720	MAS DE 720	TOTALES
Inversiones	1.439.132	769.090	18.191	-	152.284	121.527	2.500.224
Cartera de Créditos	3.635.512	6.131.511	58.920	17.405	34.809	387.593	10.265.751
TOTAL RECUPERACION DE ACTIVO	5.074.645	6.900.601	77.111	17.405	187.093	509.119	12.765.975
Obligaciones con el Público	735.820	1.159.167	766.272	287.773	-	-	2.949.032
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	3.530.090	2.877.948	-	-	-	-	6.408.038
TOTAL VENCIMIENTO DE PASIVO	4.265.910	4.037.115	766.272	287.773	-	-	9.357.069
DIFERENCIA	808.735	2.863.487	(689.161)	(270.368)	187.093	509.119	3.408.906

Al 31 de Marzo del 2007

REPORTE DE BRECHAS EN MONEDA NACIONAL (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	DE 1A 30	DE 31 A 90	DE 91 A 180	DE 181 A 365	DE 365 A 720	MAS DE 720	TOTALES
Inversiones	2.515.421	3.186.539	497.898	3.829.607	318.757	5.757.890	16.106.111
Cartera de Créditos	17.008.486	38.914.940	47.594	94.363	185.418	1.209.426	57.460.228
TOTAL RECUPERACION DE ACTIVO	19.523.907	42.101.479	545.492	3.923.970	504.175	6.967.316	73.566.339
Obligaciones con el Público	5.408.575	19.943.108	10.622.865	12.996.710	13.253	254.184	49.238.695
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	2.793.025	-	-	-	-	-	2.793.025
TOTAL VENCIMIENTO DE PASIVO	8.201.600	19.943.108	10.622.865	12.996.710	13.253	254.184	52.031.720
DIFERENCIA	11.322.307	22.158.371	(10.077.373)	(9.072.741)	490.922	6.713.132	21.534.619

REPORTE DE BRECHAS EN MONEDA EXTRANJERA (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	DE 1A 30	DE 31 A 90	DE 91 A 180	DE 181 A 365	DE 365 A 720	MAS DE 720	TOTALES
Inversiones	1.098.320	1.316.094	928.801	65.460	-	366.309	3.774.984
Cartera de Créditos	4.234.964	7.099.053	12.843	25.686	50.364	501.497	11.924.407
TOTAL RECUPERACION DE ACTIVO	5.333.284	8.415.147	941.644	91.146	50.364	867.806	15.699.391
Obligaciones con el Público	1.359.450	1.582.323	1.114.551	609.014	196	-	4.665.534
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	4.433.583	-	-	-	-	-	4.433.583
TOTAL VENCIMIENTO DE PASIVO	5.793.033	1.582.323	1.114.551	609.014	196	-	9.099.117
DIFERENCIA	(459.749)	6.832.825	(172.907)	(517.868)	50.168	867.806	6.600.274

b. Riesgo Cambiario

Esta categoría forma parte de los riesgos de mercado, los cuales se derivan de los cambios en los precios de los activos y pasivos financieros, y su impacto en las posiciones abiertas que mantenga la Mutual. Lo anterior implica que el riesgo cambiario, al cual está expuesta la entidad, va a estar dado por las fluctuaciones en el tipo de cambio y la Posición Neta en moneda extranjera.

En este sentido se estudian los resultados y tendencias del indicador definido por SUGEF, correspondiente al área de Sensibilidad a Riesgos de Mercado del modelo de evaluación. Adicionalmente, se cuenta con otros mecanismos complementarios de medición y control.

Al analizar el indicador de riesgo cambiario al 31 de Marzo del 2008, se determina que continúa ubicándose en niveles aceptables conforme a los límites de tolerancia que están aprobados. Sobre el particular se indica que la apreciación experimentada en los últimos meses no ha presentado cambios significativos en los resultados financieros, pues los mismos han sido cubiertos por los resultados generados por las operaciones normales de la Mutual.

Otra medición realizada periódicamente es la de cobertura del patrimonio, mediante la cual la posición neta en dólares no debe exceder el 100% del patrimonio dolarizado de la Mutual.

Al 31 de Marzo del 2008

CALCE DE PLAZOS EN MONEDA EXTRANJERA (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	A LA VISTA	DE 1A 30	DE 31 A 60	DE 61 A 90	DE 91 A 180	DE 180 A 365	MAS DE 365	VENCIDAS +30 DIAS
DIFERENCIA MONEDA EXTRANJERA	(1.863.673)	608.199	335.542	(221.304)	(71.779)	854.413	2.626.162	1.034.662
TOTAL RECUPERACION ACTIVOS	1.260.896	1.476.408	857.990	671.146	971.753	1.710.487	7.749.413	1.034.662
Disponibilidades	234.811	-	-	-	-	-	-	-
Encaje con el BCCR	563.154	134.137	70.116	137.601	134.633	48.481	-	-
Inversiones en Valores	462.931	977.594	517.793	262.554	18.657	-	277.894	-
Cartera de Crédito	-	364.677	270.081	270.990	818.462	1.662.006	7.471.519	1.034.662
TOTAL VENCIMIENTO PASIVOS	3.124.569	868.208	522.448	892.449	1.043.531	856.074	5.123.252	-
Obligaciones con el Público	3.121.279	743.451	388.618	762.654	746.203	268.705	-	-
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	-	87.949	131.035	119.465	289.886	584.992	5.123.252	-
Cargos por Pagar	3.289	36.809	2.795	10.330	7.443	2.377	-	-

Al 31 de Marzo del 2007

CALCE DE PLAZOS EN MONEDA EXTRANJERA (miles de colones)

PARTIDA \ PLAZOS	A LA VISTA	DE 1A 30	DE 31 A 60	DE 61 A 90	DE 91 A 180	DE 180 A 365	MAS DE 365	VENCIDAS +30 DIAS
DIFERENCIA MONEDA EXTRANJERA	(3.071.022)	136.140	852.370	(569.788)	574.473	759.655	5.286.054	641.811
TOTAL RECUPERACION ACTIVOS	823.802	1.525.354	1.468.811	598.490	1.886.909	1.792.886	8.833.794	641.811
Disponibilidades	195.871	-	-	-	-	-	-	-
Encaje con el BCCR	518.237	180.509	60.941	152.204	145.591	78.135	-	-
Inversiones en Valores	109.694	989.790	1.139.911	176.183	929.370	66.204	372.450	-
Cartera de Crédito	-	355.055	267.958	270.103	811.948	1.648.546	8.461.344	641.811
TOTAL VENCIMIENTO PASIVOS	3.894.825	1.389.214	616.441	1.168.278	1.312.436	1.033.231	3.547.741	-
Obligaciones con el Público	3.857.055	1.343.465	453.566	1.132.802	1.083.585	581.534	-	-
Obligaciones con el BCCR	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	36.592	29.729	159.169	30.134	220.795	446.952	3.547.741	-
Cargos por Pagar	1.177	16.021	3.706	5.342	8.055	4.746	-	-

14.3 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se origina en la posibilidad de que los deudores de los préstamos o contrapartes incumplan sus obligaciones. Este riesgo toma la forma de atrasos o mora en los pagos, o bien, en la generación de créditos incobrables, cuando no se recuperan el principal ni los intereses. Un aumento en los niveles de atraso de la cartera, producto de circunstancias ajenas a la política de crédito, puede afectar el crecimiento y la capacidad de generar utilidades.

La Mutual al estar conciente de la importancia de la administración, adecuada y oportuna, de este riesgo, establece estrategias en las que se integran los temas de generación de negocios y gestión de riesgo. Asimismo aplica, de manera sistemática, evaluaciones y mediciones a la cartera que le permitan analizar su calidad.

En cuanto a los indicadores que están previstos con la normativa SUGEF, al cierre de marzo 2008 se ubican en estado de normalidad de acuerdo con los parámetros que han sido definidos.

14.4 Riesgo de Precio

El riesgo de precio de la cartera de inversiones se refiere a la posibilidad de que la entidad sufra pérdidas por las variaciones en los precios de mercado de las inversiones en títulos valores. Para su medición, la Mutual utiliza la metodología de valor en riesgo (VeR) definida en la normativa 3-06 de la SUGEF (Reglamento de Suficiencia Patrimonial) e instrumentalizada en el acuerdo del Superintendente de dicha normativa (SUGEF-A-002). En términos generales, la cartera a la que se aplica esta medición es la de inversiones en valores y depósitos a plazo con la excepción de las inversiones con pacto de reventa, la no estandarizadas y las que se encuentren en cesación de pagos. Los datos de precios utilizados son los provistos por el vector de precios de la Bolsa Nacional de Valores u otra fuente disponible según el instrumento que corresponda.

La determinación del Valor en Riesgo se realiza calculando el rendimiento de los últimos 521 precios diarios y utilizando un 95% de confianza.

Adicionalmente, se cuenta con un modelo interno para calcular un VaR Paramétrico, bajo el esquema diversificado y no diversificado de la cartera de inversiones y con niveles de confianza del 95% y del 99%.

Nota 15.

Fideicomisos y Comisiones de confianza

15.1 Estados Financieros

Al 31 de Marzo de 2008 y 2007, la naturaleza de los Fideicomisos y el detalle de los activos, pasivos y patrimonio es el siguiente:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Activo		
Disponibilidades	¢5.483.983	¢30.786.013
Inversiones en valores y depósitos a plazo	14.694.524	42.982.959
Cartera de crédito	159.699.677	419.214.088
(Estim. Det. e Incobrab. Cartera de Crédito)	-45.869.347	-58.986.596
Cuentas y productos por cobrar	12.925.795	18.624.436
(Estim. Der. e Incobrab. Cuentas por Cobrar)	-12.916.219	-15.858.566
Bienes realizables	11.455.801.969	10.517.049.982
(Estim. Det. e Incobrab Bienes Realizables)	-985.777.858	-1.032.132.243
Participaciones en el capital de otras empresas	447.926.356	447.926.356
(Estim. Det e Incobrab. Capital de otras empr)	-447.926.356	-447.926.356
Total activo	¢10.604.042.524	¢9.921.680.073
Pasivo		
Otras cuentas por pagar y provisiones	19.672.478	32.312.552
Total pasivo	¢19.672.478	¢32.312.552
Patrimonio		
Aportes de los fideicomitentes	12.040.911.939	11.395.107.076
Resultado acumulados de ejercicios anteriores	1.511.561.556	-1.495.796.614
Resultado del período	55.019.663	-9.942.941
Total patrimonio	¢10.584.370.046	¢9.889.367.521
Total pasivo y patrimonio	¢10.604.042.524	¢9.921.680.073

15.2 Patrimonio neto de los Fideicomisos

Al 31 de Marzo del 2008 y 2007 se detalla el patrimonio de los fideicomisos:

	31 Marzo 2008	31 Marzo 2007
Fideicomisos Administración:		
-Viviendacoop	53.324.516	80.305.226
-Coovivienda (010-99)	52.571.755	286.012.529
-Coovivienda (038-99)	7.932.486	5.550.849
Fideicomisos en Garantía:		
-Laura Patricia González Guevara	210.042.393	210.042.393
- Laura Patricia González Guevara Dos	389.924.619	389.924.619
-Condominios Majestuosos Prados	137.239.742	303.620.791
-Condominios Majestuosos Prados Dos	350.398.394	432.303.910
-Condominios San Francisco de Asis - Mucap	175.483.000	175.483.000
-Condominios San Francisco de Asis Dos	680.327.640	680.327.640
-Ángel Eduardo Pérez Solís	258.223.030	258.223.030
-Ángel Eduardo Pérez Solís Dos	383.001.770	383.001.770
- Residencial Condis	21.620.350	190.000.000
- Residencial Condis Dos	2.965.625	26.000.000
- Proyecto Felipe Pérez	13.603.740	633.953.120
- Proyecto Río Nuevo III	132.821.126	150.000.000
- Residencia Luz de Luna-Mucap	156.000.000	0
-Residencial Betania-Mucap	175.000.000	0
-Calle Moral –Mucap	148.544.500	0
-Villa Flores- Mucap	222.107.900	0
-Palmas Zurquí FG#1-Mucap	593.906.000	0
-Proyecto Río Nuevo III-2 Mucap	40.740.741	0
-Proyecto Río Nuevo III-3 Mucap	88.547.418	0
-Mister Doncito #2-Mucap	326.421.554	0
-Residencial Condis Tres	295.000.000	0
-Vista Alegre, Vista Hermosa, Celajes-Mucap	831.000.000	0
-Santa Paula-Mucap	149.316.000	0
Fideicomisos Hogares:		
-Helex	65.079.318	547.967.734
-Ruiz	95.208.036	95.207.343
-Hilos y Lanas Don Bosco	1.294.724.492	1.776.005.090
-Banex Don Bosco	474.576.732	474.576.732
-Doña Marcela	2.758.717.169	2.758.717.170
Limón 2000	0	32.144.575
Totales	¢10.584.370.046	¢9.889.367.521

Nota 16.

Participación en otras empresas

El detalle al 31 de Marzo del 2008 y 2007 es el siguiente:

MUTUAL SEGUROS

Marzo 2008

PATRIMONIO	MONTO	% PARTICIPACIÓN	MONTO PARTICIPACIÓN
Capital Social	¢145.757.253	20%	29.151.451
Ajustes al patrimonio	-116.513	20%	-23.303
Ajuste por cambio en valor Inv. Disp. Para Vta	-116.513	20%	-23.303
Reservas Patrimoniales	16.995.664	20%	3.399.133
Resultados acum.. de Periodos Anteriores	140.735.061	20%	28.147.012
TOTAL PATRIMONIO	¢303.371.465		¢60.674.293
Participación 20% conformado por 29.151.450 Acciones Comunes de ¢1 cada una			

Nota:

A partir del mes de abril del 2007 se modificó el método de valuación del costo al método de participación.

MUTUAL SEGUROS

Marzo 2007

Participación 20% conformado por 22.451.999 Acciones Comunes de ¢1 cada una
Método de Valuación al Costo

SOCIEDAD FONDOS DE INVERSIÓN

Marzo 2008

PATRIMONIO	MONTO	% PARTICIPACIÓN	MONTO PARTICIPACIÓN
Capital Social	€178.000.000	32%	€56.960.000
Capital adicional pagado	13.420.000	32%	4.294.400
Ajustes al patrimonio	10.639	32%	4.227
Ajuste por cambio en valor Inv. Disp. Para Vta	10.639	32%	4.227
Reservas Patrimoniales	2.231.510	32%	714.083
Utilidades acumuladas del periodo	-23.556.733	32%	-7.538.155
Resultados acum.. de Periodos Anteriores	8.580.684	32%	2.745.819
TOTAL PATRIMONIO	€178.686.100	32%	€57.180.374
Participación 32% conformado por 56.960 Acciones Comunes de €1000 cada una			

SOCIEDAD FONDOS DE INVERSIÓN

Marzo 2007

PATRIMONIO	MONTO	% PARTICIPACIÓN	MONTO PARTICIPACIÓN
Capital Social	€97.000.000	32%	€31.040.000
Capital adicional pagado	81.000.000		25.920.000
Ajustes al patrimonio			
Ganancia o pérdida por valuación de inversiones	35.001		11.200
Reservas Patrimoniales	2.231.510	32%	714.084
Utilidades acumuladas del periodo	-1.990.161	32%	-636.852
Resultados acum.. de Periodos Anteriores	8.580.684	32%	22.832.219
TOTAL PATRIMONIO	€186.857.034	32%	€59.794.251
Participación 32% conformado por 31.040 Acciones Comunes de €1000 cada una			

Nota 17.

Otras informaciones relevantes:

- Instrumentos con riesgo fuera de balance

La Mutual Cartago de Ahorro y Préstamo no presenta al 31 de Marzo del 2008 y 2007 por su naturaleza instrumentos con riesgo fuera del balance.

- Hechos relevantes y subsecuentes
- Los hechos relevantes al mes de Marzo 2008 son los que se detallan a continuación:
 - a) En el mes de febrero se colocó una emisión estandarizada a largo plazo por un monto de ¢5.000.000.000 a un plazo de 7 años.
 - b) En el mes de marzo se obtiene un préstamo de un banco del exterior por la suma de tres millones de dólares (\$3.000.000), para el otorgamiento de operaciones de crédito en moneda extranjera, así como también para mejorar el calce de plazos por tratarse de un pasivo a largo plazo.
- Los hechos relevantes al mes de Marzo 2007 son los que se detallan a continuación:
 - a) En el mes de febrero se realizó la venta de 8 vehículos y dos motocicletas a personas particulares por la suma de ¢30.742.745.
 - b) En el mes de febrero se obtiene un préstamo de un banco del exterior por la suma de cinco millones de dólares (\$5.000.000), para el otorgamiento de operaciones de crédito en moneda extranjera; así como también para mejorar el calce de plazos por tratarse de un pasivo a largo plazo.
- Contingencias

Al 31 de Marzo del 2008 se registró un pasivos contingente en moneda nacional por ¢14.204.938 y también en moneda extranjera por \$96.200, por un proceso ordinario civil correspondiente a una demanda por un residencial del cual su expediente se encuentra en el Juzgado Civil de Mayor Cuantía de Cartago.

El ámbito de procesos judiciales, la Mutual es consiente con los criterios aplicados en la NIC 37 sobre pasivos contingentes, determinándose por el nivel en que se encuentran los procesos o por sus características, que se considera remota la posibilidad de salida de recursos.

La citada Asesoría Legal, no reportó situaciones contingentes materiales para el período terminado al 31 de marzo del 2008, que pudieran afectar a la entidad, salvo las previstas en los registros contables.

Marzo 2007

Al 31 de Marzo del 2007 se registró un pasivos contingente en moneda nacional por ¢14.204.938 y también en moneda extranjera por \$96.200, por un proceso ordinario civil correspondiente a una demanda por un residencial del cual su expediente se encuentra en el Juzgado Civil de Mayor Cuantía de Cartago.

El ámbito de procesos judiciales, la Mutual es consiente con los criterios aplicados en la NIC 37 sobre pasivos contingentes, determinándose por el nivel en que se encuentran los procesos o por sus características, que se considera remota la posibilidad de salida de recursos.

La citada Asesoría Legal, no reportó situaciones contingentes materiales para el período terminado al 31 de marzo del 2007, que pudieran afectar a la entidad, salvo las previstas en los registros contables.

- Concentración de activos y pasivos fuera de balance

La Mutual no ha determinado otras concentraciones que deban ser reveladas.

Nota 18.

Normas de contabilidad recientemente emitidas

NIIF 7 Instrumentos financieros: Revelaciones

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en agosto del 2005 la NIIF7 Instrumentos financieros: Revelaciones, aplicable a partir del 1 de enero del 2007 y que al mismo tiempo deroga la NIC 30 Informaciones a revelar en los estados financieros de bancos e instituciones financieras similares. Los cambios se relacionan sobre todo con revelaciones en las notas a los estados financieros y no se prevé un impacto derivado de la aplicación de esa norma en los estados financieros. El CONASSIF no ha establecido la fecha de aplicación de la NIIF 7.

NIIF 8 Segmento de operación

Esta NIIF reemplaza a la NIC 14 de Información Financiera por Segmentos. Es de aplicación para los periodos que comiencen a partir del 01 de enero del 2009 o después de dicha fecha. Siendo esta normativa relacionada expresamente con revelaciones de información no tendrá un efecto que se deba cuantificar y revelar en las notas.

Interpretación a las NIFF

Las siguientes interpretaciones han sido emitidas y entrarán en vigencia en periodos posteriores:

- CINIIF 11: NIIF 2 Grupo y transacciones en acciones en tesorería.
Efectiva a partir del 01 de marzo del 2007.
- CINIIF 12: Acuerdos de servicios de concesión.
Efectiva a partir del 01 de enero del 2009.

- IFRIC 13: Programa de lealtad de clientes
- IFRIC 14: Límites de planes de pensión definidos, requerimientos de fondeo mínimo.
- Efectiva a partir del 1 de enero del 2008.

Nota 19. Cambios en la presentación del estado de resultados

Para el año el acuerdo SUGEF 31-04 incluyó la modificación en el formato del estado de resultados, presentando las partidas de ingresos y gastos por su importe bruto en lugar del importe neto (ingresos menos gastos). Por tal motivo las cifras relacionadas con el ingreso y el gasto por diferencial cambiario se muestran en forma comparativa para ambos años.

Los estados financieros intermedios y sus respectivas notas, se encuentran a disposición del público interesado en el sitio web www.mucap.com